



Datum: 26.01.2018

Vorlage der Verwaltung für:	Abstimmergebnis		
	Ja	Nein	Enth.
Haupt- und Finanzausschuss			
Stadtvertretung			

☒ öffentliche Sitzung	☐ nichtöffentliche Sitzung
---	---

Dezernat: III	Amt: Amt für Stadtentwicklung/Liegenschaften	Sachbearb.: Herr Entian
------------------	---	----------------------------

Beteiligte Ämter:	Sichtvermerk:	gesehen:	I	II	III
Amt für Stadtentwicklung					
Amt für Stadtentwicklung/Liegenschaften					

TOP: Umlegungsausschuss der Stadt Schmallingenberg; Neuwahlen zur Besetzung des Ausschusses

Produktgruppe: 51.01 Räumliche Planung und Entwicklung

1. Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss schlägt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung vor:

Die Stadtvertretung fasst zur Besetzung des Umlegungsausschusses der Stadt Schmallingenberg folgende Beschlüsse:

- Frau Kreisrechtsdirektorin Stefanie Kißmer wird als Vorsitzende gewählt.
- Frau lfd. Kreisrechtsdirektorin Anja Menne wird als stellvertretende Vorsitzende gewählt.
- Herr Kreisvermessungsdirektor Hermann-Josef Vedder wird als Sachverständiger für Vermessungswesen wiedergewählt.
- Herr Kreisvermessungsamtsrat (in Ruhe) Wilhelm Kraft wird als stellvertretender Sachverständiger für Vermessungswesen wiedergewählt.
- Herr Andreas Busch, Bestwig, wird als Sachverständiger für Bewertung gewählt.
- Herr Hans-Gerd Nierhoff, Siedlinghausen, wird als stellvertretender Sachverständiger für Bewertung wiedergewählt.

2. Sachverhalt und Begründung:

Nach den Vorgaben des Baugesetzbuches können im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes sowie innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils Grundstücke im Rahmen eines Umlegungsverfahrens in der Weise neu geordnet werden, dass nach Lage, Form und

Größe zweckmäßige und erschlossene Baugrundstücke entstehen. Zur Durchführung der Umlegung hat der Rat einen Umlegungsausschuss zu bestellen, der aus fünf Mitgliedern besteht (Vorsitzende/r, Sachverständige/r für Vermessungswesen, Sachverständige/r für Bewertung, zwei Ratsmitglieder).

Die Amtszeit der nicht dem Rat der Stadt Schmallenberg angehörenden Mitglieder des Umlegungsausschusses beträgt nach der Durchführungsverordnung zum Baugesetzbuch 5 Jahre. Da die aktuelle Amtszeit dieser Mitglieder kürzlich abgelaufen ist, hat die Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses für die Neuwahlen folgende Vorschläge unterbreitet:

Vorsitz

Wahl von Kreisrechtsdirektorin Stefanie Kißmer als Vorsitzende und der lfd. Kreisrechtsdirektorin Anja Menne als Stellvertreterin.

(Bisher war Frau Menne Vorsitzende und Frau Kißmer Stellvertreterin. Die Geschäftsstelle schlägt aus organisatorischen Gründen in der Kreisverwaltung vor, den Vorsitz und die Stellvertretung zwischen beiden zu tauschen.)

Sachverständige/r für Vermessungswesen

Wiederwahl von Kreisvermessungsdirektor Hermann-Josef Vedder sowie von Kreisvermessungsamtsrat (in Ruhe) Wilhelm Kraft als Stellvertreter.

Sachverständige/r für Bewertung

Wahl von Herrn Andreas Busch (Bestwig) sowie von Herrn Hans-Gerd Nierhoff (Siedlinghausen) als Stellvertreter.

(Viele Jahre war Frau Erika Lutowski aus Brilon Sachverständige für Bewertung. Aus Altersgründen steht sie für eine Wiederwahl nicht mehr zur Verfügung. Herr Busch ist stellvertretender Leiter im Gutachterausschuss des Hochsauerlandkreises (ehrenamtlich) und hauptberuflich als Dipl.-Ing. Architekt ebenso als Bewertungssachverständiger tätig. Er verfügt somit über die erforderlichen Fachkenntnisse.)