



Datum: 20.06.2018

Vorlage der Verwaltung für:	Abstimergebnis		
	Ja	Nein	Enth.
Haupt- und Finanzausschuss			
Stadtvertretung			

X öffentliche Sitzung	nichtöffentliche Sitzung
-----------------------	--------------------------

Dezernat: III	Amt: Bauamt/Gebäudemanagement	Sachbearb.: Herr Thiele
------------------	----------------------------------	----------------------------

Beteiligte Ämter:	Sichtvermerk:	gesehen:	I	II	III
Bauamt/Gebäudemanagement					
Bauamt					
Jugendamt/Kindergärten, Jugendpflege					

TOP: Gewährung eines Zuschusses an die Kirchengemeinde Bracht zur Sanierung des Treppenaufgangs und der Stützmauer am Gebäude "Christine-Koch-Haus Bracht" bzw. Kindergarten

Produktgruppe: 11.06 Immobilienmanagement

1. Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss schlägt der Stadtvertretung die Gewährung eines Zuschusses zur o.a. Sanierung in Höhe von 70.000,00 € vor.

2. Auswirkungen auf den Haushalt:

Aufwand/Auszahlung:	Produkt:	Verbuchung:		
70.000,00 €	Nr. 11 06 01 Text Gewährung eines Zuschusses	Konto:	Jahr:	
Ertrag/Einzahlung:	Maßnahme:	Ergebnisplan	52 910	2018
<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nur mit € zur Verfügung Deckungsvorschlag: Bereitstellung aus dem Unterhaltungsbudget	Auswirkungen auf Folgejahre:			
	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan: <input checked="" type="checkbox"/> Finanzplan:			
	Abschreibung:			
	Folgekosten:			

3. Sachverhalt und Begründung:

Der vorhandene Treppenaufgang mit angrenzender Natursteinmauer erschließt den Kindergarten Bracht im „Christine – Koch – Haus“ und dient als Aufgang zur Kath. Kirche Bracht.

Der Treppenaufgang und auch 6 Meter der Mauer, sowie die Mauerwerkseinfassung der derzeitigen Treppe stehen auf dem Grund der Stadt Schmallenberg, die restliche Natursteinmauer mit integriertem Ehrenmal gehört der Kirche. Alle Bereiche sind stark sanierungsbedürftig.

In mehreren Ortstermine mit dem „Gemeindeverband Kath. Kirchengemeinden Hochsauerland – Waldeck“, Mitgliedern des Kirchenvorstandes Bracht, sowie Vertretern der Stadtverwaltung und geführtem Schriftverkehr ist über die Art der Sanierung, sowie über die Finanzierung gesprochen worden.

Das Planungsbüro Ansgar Bültmann, Bestwig ist vom Gemeindeverband mit der Planung der Maßnahme (s. beigefügte Zeichnung) betraut worden.

Die Kirchlichen Vertreter erwarten bei einer Summe der Gesamtmaßnahme gemäß Kostenberechnung des bauleitenden Büros Bültmann in Höhe von rd. 480.000 €, wobei der Treppenaufgang mit rd. 154.000 € zu Buche schlägt, einen Zuschuss der Stadt in Höhe von bis zu 100.000 €. Die Verwaltung hält 70.000 € für angemessen.

Die Durchführung der Maßnahme soll im Herbst 2018 oder Frühjahr 2019 erfolgen.

Die Stadt Schmallenberg wird ein Wegerecht bekommen und es wird eine Flurbereinigung durchgeführt.