



Datum: 13.01.2021

Vorlage der Verwaltung für:	Abstimmergebnis		
	Ja	Nein	Enth.
Bezirksausschuss Schmallingenberg			

☒ öffentliche Sitzung	☐ nichtöffentliche Sitzung
---	---

Dezernat: III	Amt: Bauamt	Sachbearb.: Herr Schöllmann
------------------	----------------	--------------------------------

Beteiligte Ämter:	Sichtvermerk:	gesehen:	I	III
Kämmerei				
Bauamt/Straßen, Wege, Plätze, öffentliche Gewässer				

TOP: Erneuerung Straße "Auf der Lake", Gewerbegebiet Schmallingenberg*Produktgruppe: 54.01 Öffentliche Verkehrsflächen und -anlagen*1. Beschlussvorschlag:

Der Bezirksausschuss Schmallingenberg beschließt das vorgestellte Bauprogramm.

2. Auswirkungen auf den Haushalt:

Aufwand/Auszahlung:		Produkt:		Verbuchung:			
a)1.500.000 € (brutto) b) 300.000 € (netto)		Nr.	a)54.01.01 b)53.01.01	☐ Ergebnisplan ☒ Finanzplan	Konto:	Jahr:	
		Text	a)Straßenbau b)Wasserleitungsbau		a)78520 b)78520	2021 2021	
Ertrag/Einzahlung:		Maßnahme: a)708 b)512					
		Erneuerung der Straße „Auf der Lake“					
☒ Mittel stehen zur Verfügung ☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung ☐ Mittel stehen nur mit € zur Verfügung Deckungsvorschlag:				Auswirkungen auf Folgejahre:			
				Ergebnisplan:		Finanzplan:	
				a)37.500 €/Jahr (40 Jahre) b) 9.091 €/ Jahr (33 Jahre)			
				Abschreibung:			
				Folgekosten:			

3. Sachverhalt und Begründung:

Die Straße „Auf der Lake“ ist eine Haupteerschließungsstraße, welche die verschiedenen ansässigen Gewerbebetriebe erschließt. Diese befindet sich in einem Zustand der eine Erneuerung im Tiefausbau erforderlich macht. Im Straßenbild sind zahlreiche verschiedene Schadensarten zu erkennen (Aufbrüche, Netzzrisse, Verformungen etc.). Insgesamt ist die Substanz der Straße bedingt durch das Alter sowie der verschiedenen Straßenschäden so stark geschädigt, dass ein Neubau erforderlich wird.

Der Ausbaubereich erstreckt sich von der Einmündung Bahnhofstraße/ „Rabatz-Markt“ über ca. 740 m bis zum Kreisverkehr Bahnhofstraße/ Altes Feld.

Die Neubauplanung sieht vor, den vorhandenen Oberbau aufzunehmen und die Straße im Tiefausbau mit einem Gesamtaufbau von 75 cm Stärke (49 cm Frostschutzschicht, 14 cm Asphalttragschicht, 8 cm Asphaltbinderschicht und einer 4 cm Asphaltdeckschicht) zu versehen. Die Straßenregelbreite beträgt 7,00 m mit beidseitigen Gehwegen von mindestens 1,50 m Breite.

Für den Radverkehr sollen auf der Fahrbahn sogenannte Angebotsstreifen in einer Breite von jeweils 1,25 m abmarkiert werden. Hierdurch soll eine Radverkehrsanbindung von der „Lerneroute“ über die auszubauende Straße zur Innenstadt und umgekehrt geschaffen werden.

Im Zuge der Baumaßnahme sollen aufgrund ihres Alters die Wasserversorgungsanlagen inklusive der Hausanschlüsse erneuert werden.

Die vorhandenen öffentlichen Kanalisationsanlagen sind im Vorfeld untersucht worden und müssen nur punktuell ergänzt bzw. repariert werden.

Die derzeit vorhandenen Beleuchtungseinrichtungen sollen im Zuge der Baumaßnahme erneuert werden und auf die LED-Technik umgestellt werden.

Teile des Gewerbegebietes Lake sollen im Zuge des „6. Calls“ mit Glasfasertechnik ausgestattet werden. Das Ausschreibungsverfahren vom HSK hierzu ist noch in der Abstimmung. Laut Auskunft des Breitbandverantwortlichen des Hochsauerlandkreises kann die Maßnahme ab Februar 2021 mit dem zukünftigen Anbieter abgestimmt werden. Dieses soll vor Ausschreibung der Maßnahme erfolgen.

Die Baumaßnahme ist im Sinne des Kommunalabgabengesetzes beitragspflichtig. Eine Anliegerversammlung hat noch nicht stattgefunden und soll im Anschluss im Februar noch terminiert werden. Hierbei sollen die Anlieger über die anstehende Baumaßnahme informiert werden. Bei der Straße „Auf der Lake“ handelt es sich um eine Haupteerschließungsstraße mit einem Anliegeranteil von 30 % für die Fahrbahn und 50 % für die Gehwegenanlagen. Das Land NRW hat zur Entlastung der Anlieger ein Förderprogramm verabschiedet, mit dem der Anliegeranteil nochmals um 50 % reduziert wird. Vorbehaltlich der Gewährung einer Förderung sind durch die Anlieger damit noch 15 % für die Fahrbahn und 25 % für die Gehwege zu tragen.