

Betonsteinwerk Pieper
Hauptstrasse
57392 Schmallenberg

Stadt Schmallenberg
- z. H. Herrn Beigeordneten Andreas Dicke
Unterm Werth 1
57392 Schmallenberg

Datum 06.04.2021

Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Erweiterung unserer Lagerflächen Richtung Mailar sowie auf Aufstellung eines neuen Betonmischwerkes auf dem vorhandenen Lagerplatz

**Sehr geehrter Herr Dicke,
Sehr verehrte Damen und Herren,**

wie bereits seit geraumer Zeit bekannt, planen wir die o. g. dringend notwendigen Betriebserweiterungen. Da entsprechend den zuletzt geführten Gesprächen hierzu die Aufstellung eines Bebauungsplanes als notwendig erachtet wird, stellen wir hiermit den formlosen Antrag auf Aufstellung des Bebauungsplanes. Uns ist bekannt, dass in diesem Rahmen auch die planungsrechtliche Grundlage zur Aufstellung eines gewerblichen Bebauungsplanes, der Flächennutzungsplan entsprechend angepasst werden muss und die dafür zuständigen Fachbehörden der Bezirksregierung zustimmen müssen.

Da es sich um einen Bebauungsplan ausschließlich für die Belange unserer Betriebserweiterung handelt, ist uns bekannt, dass wir als Firma Betonwerk Pieper die damit verbundenen Kosten, Gutachten, Fachbeiträge etc. auf eigenes Risiko tragen müssen und werden.

Weitgehende Planunterlagen liegen diesem Antrag bei.

Wir bitten aufgrund der Dringlichkeit, den notwendigen Aufstellungsbeschluss, wenn möglich, in der nächsten Sitzung zu schaffen.

Für Ihre Bemühungen und Ihr Engagement im voraus vielen Dank.

Für Rückfragen stehen wir ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

