

Am Dienstag, 22. Juni 2021 findet die nächste Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Schmallenberg statt.

Beginn: 18:00 Uhr

Sitzungsort: Kleiner Saal der Stadthalle in Schmallenberg, Paul-Falke-Platz 6

TAGESORDNUNG:

A) Öffentlicher Teil

1. 38. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg - Bereich "Ski- und Freizeitgebiet Hohe Lied" beim Ortsteil Gellinghausen
(im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 170 "Bike-Park und Ski- und Freizeitgebiet Hohe Lied")
 - Prüfung und Auswertung der frühzeitigen Beteiligungsverfahren gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs. 1 u. 4 Abs. 1 BauGB
 - Sachstandsbericht Zielabweichungsverfahren Regionalplan
 - Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
2. Bebauungsplan Nr. 170 "Bike-Park und Ski- und Freizeitgebiet Hohe Lied" beim Ortsteil Gellinghausen
(im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur 38. FNP-Änderung im Bereich des Ski- und Freizeitgebietes Hohe Lied)
 - Prüfung und Auswertung der frühzeitigen Beteiligungsverfahren gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs. 1 u. 4 Abs. 1 BauGB
 - Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
3. 34. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Schmallenberg
Änderung von "Fläche für die Landwirtschaft" in "Wohnbaufläche" und von "Wohnbaufläche" in "Fläche für die Landwirtschaft" im Ortsteil Grafschaft
(im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 165 "Klosterblick")
 - Prüfung und Auswertung der frühzeitigen Beteiligungsverfahren gem. BauGB
 - Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
4. Bebauungsplan Nr. 165 "Klosterblick", Ortsteil Grafschaft
 - Prüfung und Auswertung der Öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - Beschluss gem. § 4a Abs. 3 BauGB zur erneuten Öffentlichen Auslegung des (geänderten) Planentwurfs gem. § 3 Abs. 2 BauGB
5. 41. Änderung des Flächennutzungsplanes, Stadtteil Bad Fredeburg
Änderung von "Fläche für die Landwirtschaft" in "Gewerbliche Baufläche" im Bereich "Donscheid" mit Separierung von Ausgleichsflächen
(im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 173 "Donscheid")
 - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

6. Bebauungsplan Nr. 173 "Donscheid", Stadtteil Bad Fredeburg
(Aufstellung im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur 41. FNP-Änderung)
- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
7. Radverkehrskonzept
- Sachstandsbericht
8. Errichtung von Wartehallen sowie Umbau einer Haltestelle
- Beschlussfassung über das Bauprogramm
9. Verschiedenes

B) Nichtöffentlicher Teil

1. Informationen über Auftragsvergaben
2. Verschiedenes

Schmallenberg, den 11.06.2021