



Datum: 14.05.2021

| Vorlage der Verwaltung für: | Abstimmergebnis |      |       |
|-----------------------------|-----------------|------|-------|
|                             | Ja              | Nein | Enth. |
| Haupt- und Finanzausschuss  |                 |      |       |
| Stadtvertretung             |                 |      |       |

|                                                         |                                                   |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung | <input type="checkbox"/> nichtöffentliche Sitzung |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|

|                  |                                                 |                           |
|------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|
| Dezernat:<br>III | Amt:<br>Amt für Stadtentwicklung/Liegenschaften | Sachbearb.:<br>Frau Lübke |
|------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|

|                                         |               |          |   |     |
|-----------------------------------------|---------------|----------|---|-----|
| Beteiligte Ämter:                       | Sichtvermerk: | gesehen: | I | III |
| Finanzabteilung                         |               |          |   |     |
| Amt für Stadtentwicklung                |               |          |   |     |
| Amt für Stadtentwicklung/Liegenschaften |               |          |   |     |

### TOP: Änderung des Flurbereinigungsplans der Flurbereinigung Berghausen II

*Produktgruppe: 11.06 Immobilienmanagement*

#### 1. Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss schlägt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung vor:

Die Stadtvertretung beschließt, den der Vorlage als **Anlage 1** beigefügten Entwurf der Satzung über die Änderung des Flurbereinigungsplans der Flurbereinigung Berghausen II (Az.: 21621) gem. § 58 Abs. 4 FlurbG als Satzung.

#### 2. Sachverhalt und Begründung:

Die Teilnehmergeinschaft der Flurbereinigung Berghausen II ist Eigentümerin des Grundstücks Gemarkung Berghausen, Flur 8, Flurstück 20, in Größe von 482 m<sup>2</sup>.

Dieses Flurstück ist im Flurbereinigungsplan Berghausen II (Az.: 21621), eingeleitet am 17.09.1962 und schlussfestgestellt am 21.12.1992, als Wirtschaftsweg ausgewiesen. Das Flurstück wird zu diesem Zweck nicht mehr benötigt. Die Teilnehmergeinschaft Berghausen möchte das Flurstück im Einverständnis mit dem anliegenden Grundstückseigentümer an dessen Nichte veräußern. Dazu ist der Flurbereinigungsplan gemäß § 58 Abs. 4 FlurbG durch Satzungserlass mit Zustimmung der Aufsichtsbehörde entsprechend zu ändern.

Die Zweckbestimmung des o. g. Flurstücks soll damit wie folgt geändert werden:

„Die Zweckbestimmung des im Flurbereinigungsplan der Flurbereinigung Berghausen II (Az.: 21621), eingeleitet am 17.09.1962 und schlussfestgestellt am 21.12.1992, ausgewiesenen Wirtschaftsweges Gemarkung Berghausen, Flur 8, Flurstück 20, in Größe von 482 m<sup>2</sup>, wird aufgehoben.“

Der Satzungsentwurf und der Lageplan sind dieser Vorlage als **Anlagen 1 und 2** beigelegt.

Die beabsichtigte Aufhebung der Zweckbestimmung und die Änderung des Flurbereinigungsplans der Flurbereinigung Berghausen II (Az.: 21621) ist in den örtlichen Tageszeitungen am 11.03.2021 öffentlich bekannt gemacht worden und hat in der Zeit vom 16.03.2021 bis zum 16.04.2021 im Rathaus der Stadt Schmallenberg öffentlich zu jedermanns Einsicht ausgelegen. Bedenken oder Einwendungen wurden nicht vorgetragen.