

Niederschrift

der X/8. Sitzung

Bezirksausschuss Bad Fredeburg der Stadt Schmallenberg

Sitzungstermin: Dienstag, 5. April 2022
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Sitzungsort: Kurhaus in Bad Fredeburg, Am Kurhaus 4

Anwesende:

Vorsitzender

Michael Eiloff

Ausschussmitglieder

Guido Altenhoff

Gabriele Beule

Sebastian Beule

Dirk Biecker

Ralf Fischer

Alexander Freund

Martin Fuchs

als Vertreter von Hubertus Guntermann

Peter Gnacke

Bettina Guntermann

als Vertreterin von Jens Vollmer-König

Tobias Jäger

Thorsten Minker

Nadja Riemann

als Vertreterin von Ruth Linn

Dr. Martin Steppeler

Herbert Tröster

Wilfried Welfens

Ferner Stadtvertreter

Marco Guntermann

Von der Verwaltung

Technischer Beigeordneter Andreas Dicke

Schriftführer

Stadtangestellter Jan Guntermann

Aufgrund besonderer Einladung

Herr Köster Straßen.NRW

zu Top 2 ö. T.

Entschuldigt fehlen

Franz-Josef Hellermann

sowie dessen Vertreter Jürgen Müller-Carmesin

Der Ausschussvorsitzende Michael Eiloff begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde. Außerdem weist der auf die geltenden Hygieneschutzbestimmungen hin.

Vor Eintritt in die Tagesordnung verpflichtet der Ausschussvorsitzende die sachkundigen Bürger/innen Gabriele Beule, Bettina Guntermann, Martin Fuchs und Thorsten Minker. Der

Ausschussvorsitzende verliest dazu die Verpflichtungsformel und Frau Beule, Frau Guntermann, Herr Fuchs und Herr Minker bekunden durch Erheben von ihren Plätzen und Unterzeichnung der Verpflichtungsniederschrift ihr Einverständnis.

Der Ausschuss stellt einstimmig folgende Tagesordnung fest:

A. ÖFFENTLICHER TEIL

Vorlage:

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
2. Ortsumgehung Bad Fredeburg (L776)
- Hierzu anwesend Herr Köster von Straßen.NRW
3. Planung einer Adventure-Golf-Anlage in Bad Fredeburg
- Beschlussfassung über die Festlegung eines potenziellen Standortes
4. Ortskernumgestaltung Bad Fredeburg
5. Bericht der Verwaltung
6. Verschiedenes

B. NICHTÖFFENTLICHER TEIL

Vorlage:

1. Verschiedenes

A. ÖFFENTLICHER TEIL

TOP 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Andreas Tschernisch erkundigt sich nach dem Sachstand Gewerbegebiet „Am Donscheid“, Sachstand Bushaltestelle „Im Ohle“ sowie den Entwicklungen zur Wohnflächenbebauung „Hallenberg“ in Bad Fredeburg. Herr Dicke gibt Auskunft, dass zum Gewerbegebiet „Am Donscheid“ aktuell Gutachten erstellt würden. Der Auftrag für die Bushaltestelle „Im Ohle“ sei vergeben und die Arbeiten würden zeitnah beginnen. Zur Wohnflächenbebauung „Hallenberg“ informiert er, dass man mit der Bezirksregierung Arnsberg in Gesprächen sei. Im Rat werde hierüber abgestimmt.

Paul Schäfer erkundigt sich nach dem Stand zur Gestaltungsatzung in Bezug auf Photovoltaikanlagen. Herr Dicke erläutert, dass Vorschläge erarbeitet seien und diese im nächsten Gestaltungsbeirat besprochen würden. Anschließend würden diese Vorschläge zur weiteren Beratung in die politischen Gremien geleitet.

Weitere Wortmeldungen ergeben sich nicht.

TOP 2 Ortsumgehung Bad Fredeburg (L776) - Hierzu anwesend Herr Köster von Straßen.NRW

Herr Köster von Straßen.NRW berichtet den Anwesenden ausführlich zum aktuellen Sachstand der Ortsumgehung Bad Fredeburg. Die Freigabe für den Verkehr sei für Ende 2023 vorgesehen. Richtung „Kleins Wiese“ solle ein Fahrbahnausbau erfolgen. Es handle sich um eine Verbreiterung der Fahrbahn sowie eine Entschärfung der Kurve. Bereits in diesem Jahr soll mit der Aufschüttung eines Lärmschutzwalles zwischen der Kreuzung am Schwimmbad

und dem Kreisverkehr in Bad Fredeburg begonnen werden. Während der Sommerferien sei eine Vollsperrung der L776 erforderlich. Im Anschluss ergibt sich eine Diskussion über die Installierung eines Kreisverkehrs an der Kreuzung Schwimmbad. Viele der Ausschussmitglieder sprechen sich für einen entsprechenden Kreisverkehr aus. Herr Dicke teilt mit, dass Straßen.NRW für den Bau eines Kreisverkehrs zuständig sei.

TOP 3 Planung einer Adventure-Golf-Anlage in Bad Fredeburg - Beschlussfassung über die Festlegung eines potenziellen Standortes

Ausschussvorsitzender Eiloff stellt kurz den aktuellen Sachstand zum Bau einer Adventure-Golf-Anlage dar. Die Vorlage X/435 liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor. Derzeit stünden drei Flächen zur Diskussion. Dies seien der Frettelpark, der Kurpark „In der Schmiedinghausen“ und neben dem Sportplatz. Herr Eiloff bittet die Ausschussmitglieder um entsprechende Vorschläge und Meinungen. Herr Fischer sieht die Standorte Schmiedinghausen und Sportplatz kritisch. Im Sinne der Anbindung Ortskern und Musikbildungszentrum sei der Frettelpark nach wie vor die beste Alternative. Herr Altenhoff stimmt Herrn Fischer zu. Hochwasser habe es dort noch nie gegeben. Herr Beule führt aus, dass die notwendige Infrastruktur im Frettelpark bereits vorhanden sei daher auch aus Kostensicht der geeignetste Standort wäre. Herr Biecker gibt zu bedenken, dass beim Standort Schmiedinghausen der Verkehr durch den Ortskern geleitet werde. Dies widerspräche dem Ziel der Umgehungsstraße. Herr Steppeler merkt an, dass der Frettelpark durch Attraktionen genutzt werden müsse. Herr Welfens stimmt zu und merkt an, dass die anderen Standorte keine Alternativen darstellen. Insgesamt ist sich der Ausschuss einig, dass der Frettelpark als einziger Standort infrage kommt. Falls eine Adventure-Golf-Anlage nicht realisierbar sei, müsse beispielsweise ein Mehrgenerationenspielplatz oder andere Alternativen dort errichtet werden.

Der Ausschuss bittet die Verwaltung, den Platz im Frettelpark hinsichtlich der Hochwasserlage und zur Baulichkeit, möglichst bis zur nächsten Ausschusssitzung, durch ein Gutachten zu prüfen. Herr Dicke merkt an, dass mit entsprechenden Gutachten zeitlich nicht bis zur nächsten Ausschusssitzung zu rechnen sei.

TOP 4 Ortskernumgestaltung Bad Fredeburg

Herr Dicke berichtet über den aktuellen Sachstand zur Ortskernumgestaltung Bad Fredeburg. In den nächsten Wochen werde die Auswertung der Bürgerbefragung durchgeführt. Nach den Sommerferien sollen idealerweise Entscheidungen in den politischen Gremien zum Stadtentwicklungskonzept getroffen werden. Eine Bürgerbeteiligung ist für den 30.05., 31.05. oder 01.06.2022 mit Pesch und Partner geplant. Der genaue Termin werde noch bekannt gegeben.

TOP 5 Bericht der Verwaltung

Zum Bericht der Verwaltung trägt Herr Dicke vor, dass der Radweg vom VdK zu „Kleins Wiese“ in Kürze saniert werden soll und somit eine adäquate Nutzung wieder möglich sei.

TOP 6 Verschiedenes

TOP 6.1 Eröffnung Bike-Park Bad Fredeburg

Der Bezirksausschuss erkundigt sich nach der offiziellen Eröffnung des Bike-Parks. Herr Dicke gibt an, dass die Übergabe im Frühjahr stattfinden solle.

TOP 6.2 Radweg von Bad Fredeburg Richtung „Kleins Wiese“

Herr Beule fragt an, ob geplant sei nach Fertigstellung der Ortsumgehung die bisherige Straße als Radweg von Bad Fredeburg nach „Kleins Wiese“ nutzen zu können. Herr Dicke erläutert, dass im Rahmen der Renaturierung 2023 Planungen zur weiteren Nutzung erfolgen müssten.

TOP 6.3 Waldlehrpfad

Frau Riemann erläutert, dass der Waldlehrpfad beschädigt sei und erkundigt sich nach dem weiteren Vorgehen. Herr Eiloff erläutert, dass sich der Waldlehrpfad in Trägerschaft der G.u.T. befinde und entsprechend Kontakt aufgenommen werden müsse.