

# Niederschrift

## der X/5. Sitzung

### Bezirksausschuss Grafschaft der Stadt Schmallenberg

Sitzungstermin: Dienstag, 7. Juni 2022  
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr  
Sitzungsende: 17:52 Uhr  
Sitzungsunterbrechung 17:02 – 17:24 Uhr  
Sitzungsort: Schützenhalle Oberkirchen, Schützenstraße 26

#### Anwesende:

##### **Vorsitzender**

Bernd Schrewe

##### **Ausschussmitglieder**

Benedikt Brand

als Vertreter für Ralf Rickert

Christopher Glebe

Max Hanses

Johannes Hardebusch

Johanna Quast

Frank Schauerte

als Vertreter für Hubertus Heuel

Pia Sporing

als Vertreterin für Stefan Sporing

Kerstin Wunderlich

##### **Von der Verwaltung**

Bürgermeister Burkhard König

Stadtangestellter Heiner Beste

##### **Schriftführer**

Stadtangestellter Simon Kling

Ausschussvorsitzender Schrewe eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass zur Sitzung frist- und formgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Die Beratung und Diskussion zu TOP 3 ö.T. findet gemeinsam mit dem Bezirksausschuss Oberes Lennetal statt. Die Abstimmungen erfolgen unter der Leitung des jeweiligen Ausschussvorsitzenden getrennt voneinander.

Die Sitzung des Bezirksausschusses Grafschaft wird während des Tagesordnungspunktes 1 (Einwohnerfragestunde) des Bezirksausschusses Oberes Lennetal von 17:02 – 17:24 Uhr unterbrochen.

Vor Eintritt in die Tagesordnungspunkte verpflichtet der Ausschussvorsitzende Bernd Schrewe die stellvertretende sachkundige Bürgerin Pia Sporing. Hierzu verliest er die Verpflichtungsformel und Frau Sporing bekundet durch Erheben von ihrem Platz und Unterzeichnung der Verpflichtungsniederschrift ihr Einverständnis.

Der Ausschuss stellt einstimmig folgende Tagesordnung fest:

**A. ÖFFENTLICHER TEIL**

Vorlage:

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
2. Bestellung von Mitgliedern für den Gestaltungsbeirat Graftschaft X/456
3. Ortsgestaltungssatzungen Graftschaft, Nordenau, Oberkirchen und Westfeld - Änderung § 13 zur Zulässigkeit von Photovoltaik- und Solarthermieranlagen  
- Satzungsbeschluss über die 2. Änderung der Ortsgestaltungssatzung Graftschaft und die jeweils 1. Änderungen der Ortsgestaltungssatzungen Nordenau, Oberkirchen und Westfeld X/457
4. Verschiedenes

**A. ÖFFENTLICHER TEIL****TOP 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**

Auf Nachfrage von Herrn Worning bestätigt Bürgermeister König, dass das Grundstück Graftschaft Flur 24 Flurstück 277 von der Stadt Schmallenberg erworben worden sei.

Des Weiteren möchte Herr Worning wissen, ob die Erweiterung des Campingplatzes an der Almhütte in Schanze genehmigt worden sei, da dort immer mehr Wohnmobile zu sehen seien. Wenn die Kapazität des Platzes keine weiteren Wohnmobile mehr zulasse, würden diese auf die öffentlichen Parkplätze ausweichen.

Herr Beste entgegnet, dass sowohl Gespräche mit der Bezirksregierung, als auch mit Herrn von der Ley geführt würden, um eine Lösung zu finden. Dass Wohnmobile auf den einem öffentlichen Parkplatz stünden, könne man nicht verhindern,

**TOP 2 Bestellung von Mitgliedern für den Gestaltungsbeirat Graftschaft X/456**

Sachverhalt und Begründung sind in der Vorlage dargestellt.

Einstimmiger Beschluss des Bezirksausschusses:

Der Bezirksausschuss Graftschaft bestellt auf Vorschlag der BFS-Fraktion Herrn Christopher Glebe als örtliches Mitglied für den Gestaltungsbeirat Graftschaft sowie Herrn Ulrich Cater als dessen Stellvertretung.

**TOP 3 Ortsgestaltungssatzungen Graftschaft, Nordenau, Oberkirchen und Westfeld - Änderung § 13 zur Zulässigkeit von Photovoltaik- und Solarthermieranlagen  
- Satzungsbeschluss über die 2. Änderung der Ortsgestaltungssatzung Graftschaft und die jeweils 1. Änderungen der Ortsgestaltungssatzungen Nordenau, Oberkirchen und Westfeld X/457**

Zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt die Beratung gemeinsam mit dem Bezirksausschuss Oberes Lennetal unter der Leitung von Dr. Matthias Schütte.

Sachverhalt und Begründung werden von Herrn Beste dargestellt.

Herr Schütte fügt hinzu, dass noch Modifizierungen der Anlage 3 der Verwaltungsvorlage vorgenommen worden sei. Dies sei im Vorfeld in Abstimmung mit den Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung geschehen. Die Änderungen werden durch Herrn Schütte vorgetragen und wurden den Ausschussmitgliedern zusätzlich zu Beginn der Sitzung ausgehändigt (Anlage 1).

Aufkommende Fragen werden von Herrn Beste beantwortet.

Der Bezirksausschuss Grafschaft schlägt der Stadtvertretung Schmallenberg einstimmig folgende Beschlussfassung vor:

Zur Förderung der Verwendung von regenerativen Energiegewinnungssystemen im Gebäudebereich beschließt die Stadtvertretung Schmallenberg, dass der in den geltenden Ortsgestaltungssatzung für Grafschaft inhaltlich identischen § 13 zu „Photovoltaik- und Solarthermieranlagen, Antennen- und Satellitenanlagen“ zum Zwecke der Zulassungsmöglichkeit von Photovoltaik- und Solarthermieranlagen in den bislang restriktiv geregelten jeweiligen Kernzonen der Orte gem. dem Textentwurf Anlage 2 zur Verwaltungsvorlage so modifiziert wird, dass in diesen Kernzonen die vg. Anlagen unter Einhaltung bestimmter städtebaulicher Anforderungen, ebenfalls ausnahmsweise zugelassen werden können.

Im Falle nicht einvernehmlicher Entscheidungen über Ausnahmegewährungen ist, soweit eingerichtet, der örtliche Gestaltungsbeirat zu hören.

Die Stadtvertretung Schmallenberg beschließt die 2. Änderung der Ortsgestaltungssatzung Grafschaft vom 20.05.2016 (Anlage 3 zur Verwaltungsvorlage), unter Berücksichtigung der vorgetragenen Änderungen, auf Grundlage des § 89 Landesbauordnung NRW in Verbindung mit den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land NRW als Satzung.

#### **TOP 4            Verschiedenes**

Herr Hanses fragt nach dem aktuellen Sachstand des Breitbandausbaus Latrop/Störmecke.

Herr König antwortet, dass der Beginn des Ausbaus laut Hochsauerlandkreis entweder noch in 2022, andernfalls aber in 2023 erfolgen werde.

---

Bernd Schrewe  
Ausschussvorsitzender

---

Simon Kling  
Schriftführer