

# Stadt Schmallingenberg |

Integriertes Stadtentwicklungskonzept für die Kernstadt Schmallingenberg

## Schmallingenberg

Keimzelle Schmallingenbergs, das 1244 Stadt wurde, war eine um 1200 angelegte Burg.

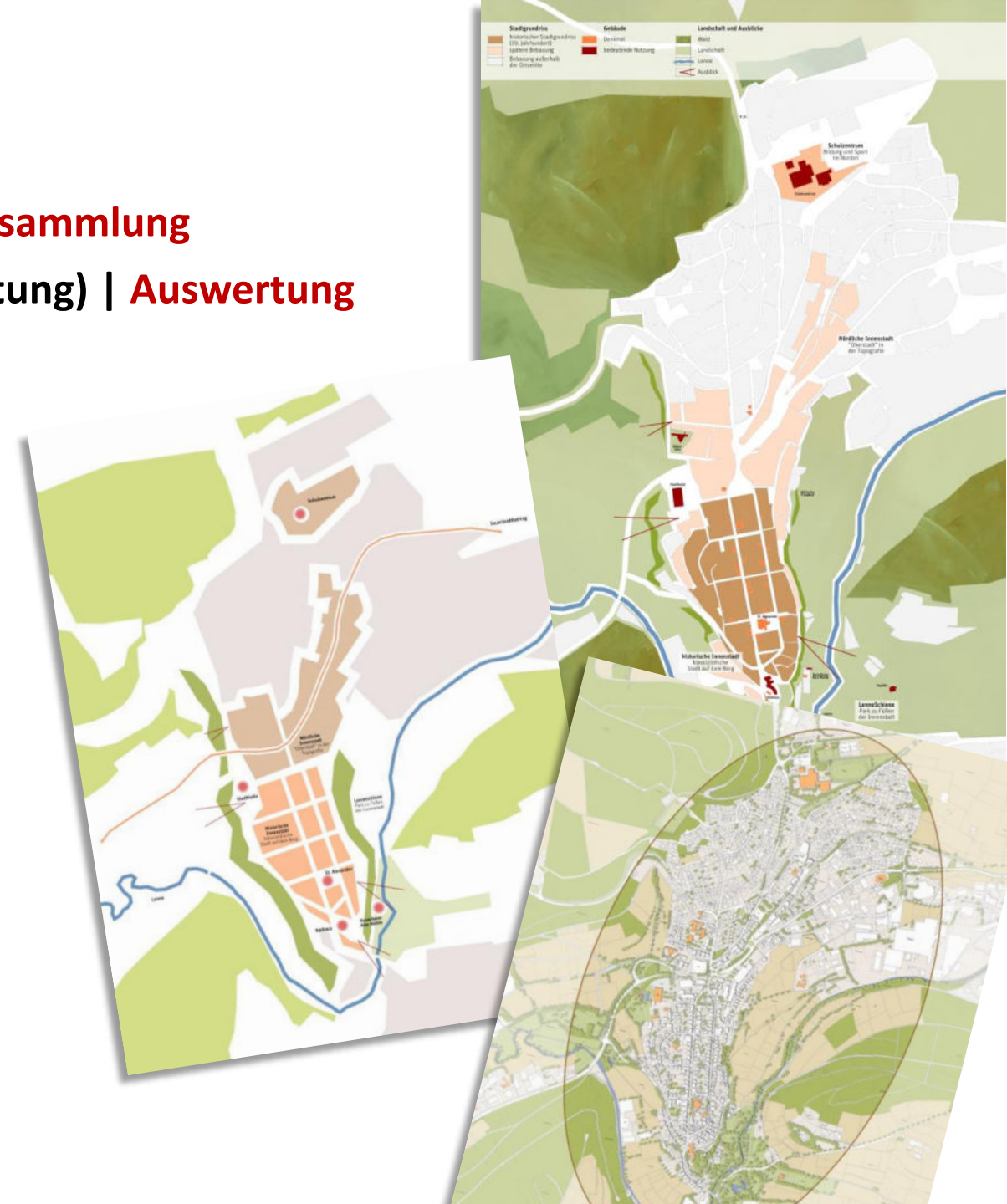
Handel und Gewerbe sorgten für einen raschen Aufschwung. Eine Phase des Niedergangs wurde im 19. Jh. durch das Aufblühen der Textilindustrie und des Fremdenverkehrs wettgemacht (Eisenbahnanschluss 1887). Ein letzter Stadtbrand wütete 1822. Klassizistische, das



# Rück- und Ausblick

|             |                                                                                  |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| bis 03/2022 | Analyse                                                                          |
| 03/2022     | 1. Ideenforum und Online-Beteiligung   <b>Ideensammlung</b>                      |
| 04/2022     | Werkstattgespräch (Politik, Verbände, Verwaltung)   <b>Auswertung</b>            |
| bis 05/2022 | Ziele und Maßnahmen<br>... Bauten und Freiraum<br>... Nutzungen<br>... Mobilität |
| 05/2022     | 2. Ideenforum   <b>Abstimmung</b>                                                |
| bis 10/2022 | Vorläufige Endfassung                                                            |
| 12/2022     | Gremien (Bezirksausschuss)                                                       |
| ...         | Abstimmung mit der Bezirksregierung                                              |
| 03/2023     | Beschlussfassung in den Gremien                                                  |

ISEK für die Kernstadt Schmallingenberg



## Schmallenberg

Keimzelle Schmallenbergs, das 1244 Stadt wurde, war eine um 1200 angelegte Burg.

Handel und Gewerbe sorgten für einen raschen Aufschwung. Eine Phase des Niedergangs wurde

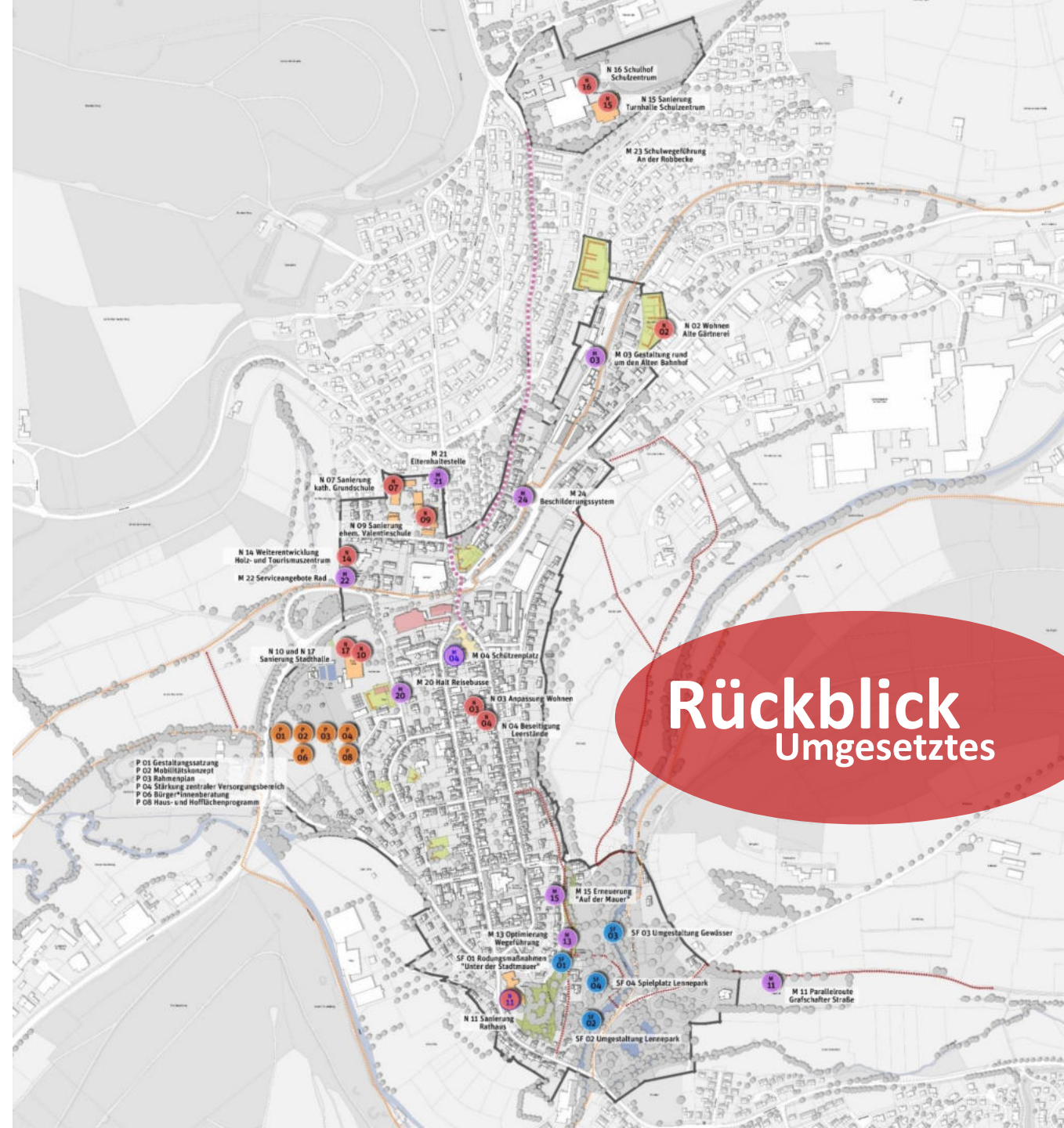
im 19. Jh. durch das Aufblühen der Textilindustrie und des Fremdenverkehrs wettgemacht (Eisenbahnanschluss 1887).

Ein letzter Stadtbrand wütete 1822. Klassizistische, das Stadtbild formende Vorstellungen leiteten den Wiederaufbau. Heute

**1 Rahmenbedingungen:** Umgesetztes aus dem Rahmenplan 2017

# Rahmenbedingungen

## Rahmenplan 2017



ISEK für die Kernstadt Schmallenberg

# Rahmenbedingungen

## Rahmenplan 2017

### *Baumaßnahmen / Gebäude und privater Freiraum*

*Sanierung ehemalige Valentinschule/Kindergarten (N09)*

*Anpassung des Wohnungsbestands (N03) als stetiger Prozess*

**Rückblick**  
Umgesetztes



**ISEK für die Kernstadt Schmallenberg**



# Rahmenbedingungen

## Rahmenplan 2017

*Baumaßnahmen / Gebäude und privater Freiraum Wohnentwicklung Alte Gärtnerei (N02)*

*Erschließung / Straßen, Wege, Plätze Gestaltung rund um den Alten Bahnhof (M03)*

**Rückblick**  
Umgesetztes



**ISEK für die Kernstadt Schmallenberg**

# Rahmenbedingungen

## Rahmenplan 2017

### *Erschließung / Straßen, Wege, Plätze*

*Optimierung Wegeführung Unter der Stadtmauer/Auf der Mauer (M13)*

*Optimierung der Parallelroute zur Grafschafter Straße (M11)*

**Rückblick**  
Umgesetztes



**ISEK für die Kernstadt Schmallenberg**

# Rahmenbedingungen

## Rahmenplan 2017

*Erschließung | Straßen, Wege, Plätze Erneuerung „Auf der Mauer“ 1. BA (M15)*

*Erschließung | Grünanlagen, Wasserläufe und Wasserflächen Lennepark (SF02 bis SF04)*

**Rückblick**  
Umgesetztes



ISEK für die Kernstadt Schmallenberg



## Schmallenberg

Keimzelle Schmallenbergs, das 1244 Stadt wurde, war eine um 1200 angelegte Burg.

Handel und Gewerbe sorgten für einen raschen Aufschwung. Eine Phase des Niedergangs wurde

im 19. Jh. durch das Aufblühen der Textilindustrie und des Fremdenverkehrs wettgemacht (Eisenbahnanschluss 1887).

Ein letzter Stadtbrand wütete 1822. Klassizistische, das Stadtbild formende Vorstellungen leiteten den Wiederaufbau. Heute

**2** Die Kernstadt Schmallenberg: Herausforderungen

# Herausforderungen

## ISEK Kernstadt Schmallenberg

### *Bauten und Denkmäler*

*Vereinbarkeit von energetischen Maßnahmen und Stadtgestalt  
Ortsbildverträglich gestaltete Barrierefreiheit*

**Ausblick**  
Herausforderungen



ISEK für die Kernstadt Schmallenberg



# Herausforderungen

## ISEK Kernstadt Schmallenberg

### Nutzungen

*Handel: Sicherstellung der Versorgung und Erhalt der meist inhabergeführten Geschäfte*

*Wohnen: Daueraufgabe Sicherung der Innenstadt als Wohnstandort*

**Ausblick**  
Herausforderungen



**ISEK für die Kernstadt Schmallenberg**

# Herausforderungen

## ISEK Kernstadt Schmallingenberg

### *Straßen, Wege, Plätze*

*Barrierefreier Umbau des Schützenplatzes*

*Ortsbildgerechte und barrierefreie oder –arme Erneuerung der Innenstadtstraßen*

**Ausblick**  
Herausforderungen



**ISEK für die Kernstadt Schmallingenberg**

# Herausforderungen

## ISEK Kernstadt Schmallenberg

*Querschnittsthema Klimawandel und -anpassung*

*Erhalt der Artenvielfalt*

*Bereitstellung der notwendigen Infrastruktur für eine klimafreundliche Mobilität*

**Ausblick**  
Herausforderungen



ISEK für die Kernstadt Schmallenberg



**Stadt und Nutzungen**

Ort der kurzen Wege

**Freiraum**

Verbesserung des Klimas

**Verkehr**

Erhöhung umweltverträglicher  
Mobilitätsformen

## Schmallenberg

Keimzelle Schmallenbergs, das 1244 Stadt wurde, war eine um 1200 angelegte Burg.

Handel und Gewerbe sorgten für einen raschen Aufschwung. Eine Phase des Niedergangs wurde im 19. Jh. durch das Aufblühen der Textilindustrie und des Fremdenverkehrs wettgemacht (Eisenbahnanschluss 1887).

Ein letzter Stadtbrand wütete 1822. Nach dem Wiederaufbau

**3**

**Entwicklungsziele:** Fünf Leitziele zur Entwicklung der Innenstadt von Schmallenberg

# Fünf Leitsätze zur Entwicklung der Innenstadt von Schmallenberg

**Gestaltung und Schmallenger Baukultur.** Das einzigartige Erscheinungsbild als „Schönes auf dem Berg“ ist auch in Zukunft die Basis der baulichen Entwicklung in der Kernstadt.

Ziele

Anpassung und Erneuerung  
des Bestands

zum Ortsbild  
passende Ergänzungen

Schutz von Ortssilhouette  
und schöner Landschaft

## Fünf Leitsätze zur Entwicklung der Innenstadt von Schmallingenberg

**Wohnen in der Schmallingberger Innenstadt.** Wohnen behält seinen hohen Stellenwert für die Entwicklung der Innenstadt und wird weiter gefördert.

Schließen von Baulücken

Aufwertung des  
Wohnumfeldes

neue Wohnangebote

Pflege und Anpassung des  
Wohnungsbestandes an  
Klima und Barrierefreiheit

Ziele

## Fünf Leitsätze zur Entwicklung der Innenstadt von Schmallenberg

**Leben in der Kernstadt: Versorgung und Infrastruktur.** Die Kleinteiligkeit und das historische Umfeld bilden den besonderen Rahmen für die Versorgung der Bewohnerinnen und Bewohner der Kernstadt und ihrer Gäste.

Ziele

Beseitigung von  
gestalterischen Mängeln

Ermöglichen  
angemessener  
Erweiterungen

verbesserte  
Zugänglichkeit

## Fünf Leitsätze zur Entwicklung der Innenstadt von Schmallenberg

**Auf neuen Wegen: Straßen und Plätze in Schmallenberg.** In der Innenstadt von Schmallenberg übernimmt der Verkehr eine dienende Rolle und ermöglicht nach wie vor deren Funktionsfähigkeit.

**Ziele**

**gut zu nutzende  
Straßen und Plätze**

**für Alle gut zu  
erreichende Innenstadt**

**gleichberechtigtes  
Nebeneinander von  
Auto-, Rad- und Fußverkehr**

**ISEK für die Kernstadt Schmallenberg**

# Fünf Leitsätze zur Entwicklung der Innenstadt von Schmallenberg

**Schmallenberger Engagement.** Die Pflege und Entwicklung der Innenstadt ruht auf vielen Schultern.

Ziele

sich um die  
Innenstadt  
kümmern

in die  
Innenstadt  
investieren

Ideen einbringen  
an der Umsetzung  
mitwirken

ISEK für die Kernstadt Schmallenberg

**Stadt und Nutzungen**

Ort der kurzen Wege

**Freiraum**

Verbesserung des Klimas

**Verkehr**

Erhöhung umweltverträglicher  
Mobilitätsformen

## Schmallenberg

Keimzelle Schmallenbergs, das 1244 Stadt wurde, war eine um 1200 angelegte Burg.

Handel und Gewerbe sorgten für einen raschen Aufschwung. Eine Phase des Niedergangs wurde im 19. Jh. durch das Aufblühen der Textilindustrie und des Fremdenverkehrs wettgemacht (Eisenbahnanschluss 1887).

**4 Entwicklungskonzept:** Stadt und Freiraum, Nutzungen, Mobilität, Umsetzung und Beteiligung

# Konzept Stadt und Freiraum | „Schönes auf dem Berg“

## Umsetzungskonzept

**ISEK Kernstadt Schmallenberg**  
**Beleuchtungskonzept**  
**Verfügungsfonds**  
**Gestaltung Schulhof Hauptschule**

förderfähige  
Maßnahmen  
des ISEK

Rahmenplan  
Bürger\*innenberatung  
Gestaltungssatzung  
Mobilitätskonzept  
Einzelhandelskonzept

Stadtentwicklungskonzept  
Beleuchtungskonzept  
Verfügungsfonds

Qualifizierungsverfahren  
und Wettbewerbe

Schulhof  
Gymnasium

Schulhof  
Hauptschule

Schutz der  
Stadtsilhouette

Empfehlungen  
außerhalb des  
Stadterneuerungs-  
gebietes

**Schutz der Stadtsilhouette**

**ISEK für die Kernstadt Schmallenberg**

# Konzept Stadt und Freiraum | „Schönes auf dem Berg“

## Umsetzungskonzept



**Aufwertung Alter Friedhof**

**förderfähige  
Maßnahmen  
des ISEK**

**Ergänzung  
Stadtgrundriss**

**Ergänzung  
Stadtgrundriss**

**Verlauf Stadtmauer**

**Rodungsmaßnahmen  
"Unter der Stadtmauer"**

**Gestaltung  
Alter Friedhof**

**Umgestaltung Lennepark  
Grün und Gewässer**

**behutsame  
Ergänzungen  
Lennepark**

**Spielplatz  
Lennepark**

**Umgestaltung Lennepark  
Rückbau "Am Stenn"**

**Empfehlungen im  
Stadterneuerungs-  
gebiet**

**bauliche Ergänzungen  
Instandhaltung und Ergänzungen Lennepark  
Kennzeichnung von „pflückbaren Obstbäumen“**

**ISEK für die Kernstadt Schmallenberg**

# Konzept Stadt und Freiraum | „Schönes auf dem Berg“

## Umsetzungskonzept

ISEK Kernstadt Schmallenberg  
Beleuchtungskonzept  
Verfügungsfonds  
Gestaltung Schulhof Hauptschule  
Aufwertung Alter Friedhof

förderfähige  
Maßnahmen  
des ISEK

Ergänzung  
Stadtgrundriss

### PL\_6 Verfügungsfonds

Handlungsfeld  
Maßnahme

Umsetzung und Beteiligung  
Verfügungsfonds für investive und nicht-investive Maßnahmen



Stadtentwicklungsziel  
weitere Ziele

- Förderung von Teilhabe und Beteiligung**
- Pflege und gestalterische Weiterentwicklung der historischen Innenstadt
  - Aktivierung der Innenstadt und Sicherung ihrer Funktionsvielfalt und der Versorgung
  - Förderung von Teilhabe und Beteiligung

Maßnahmenbeschreibung

- **gemeindlicher Fonds**
- Finanzierung zu 50 % aus Mitteln der Städtebauförderung und zu 50 % aus Mitteln der Wirtschaft, von Immobilien- und Standortgemeinschaften, von Privaten und/oder aus zusätzlichen Mitteln der Stadt Schmallenberg
- Unterstützung von Maßnahmen u. a. zur Belebung des Einzelhandels, zur Aufwertung des Stadtbildes und der Innenstadt, zur Imagebildung und der Öffentlichkeitsarbeit
- mögliche Maßnahmen: Preis für schönste Modernisierung oder Fassadenerneuerung, Wettbewerb Blumenschmuck, Aufstellen oder Erneuerung von Bänken, Karte aller Fußwege
- Laufzeit zunächst 5 Jahre

Eigentümer

-

Maßnahmenträger

Stadt Schmallenberg/Private

weitere Beteiligte

Private/Einzelhandel u. a.

Kostenschätzung (brutto)

- Gesamtkosten brutto
- evtl. Einnahmen
- zuwendungsfähige Ausgaben (Stadterneuerung)
- Förderung (Stadterneuerung)
- Eigenanteil Stadt Schmallenberg

200.000 € (40.000 €/Jahr)  
100.000 € (20.000 €/Jahr)  
100.000 € (20.000 €/Jahr)  
50 % / 50.000 € (10.000 €/Jahr)  
50 % / 50.000 € (10.000 €/Jahr)

Programm

- Stadterneuerung (Förderrichtlinien)
- andere / keine

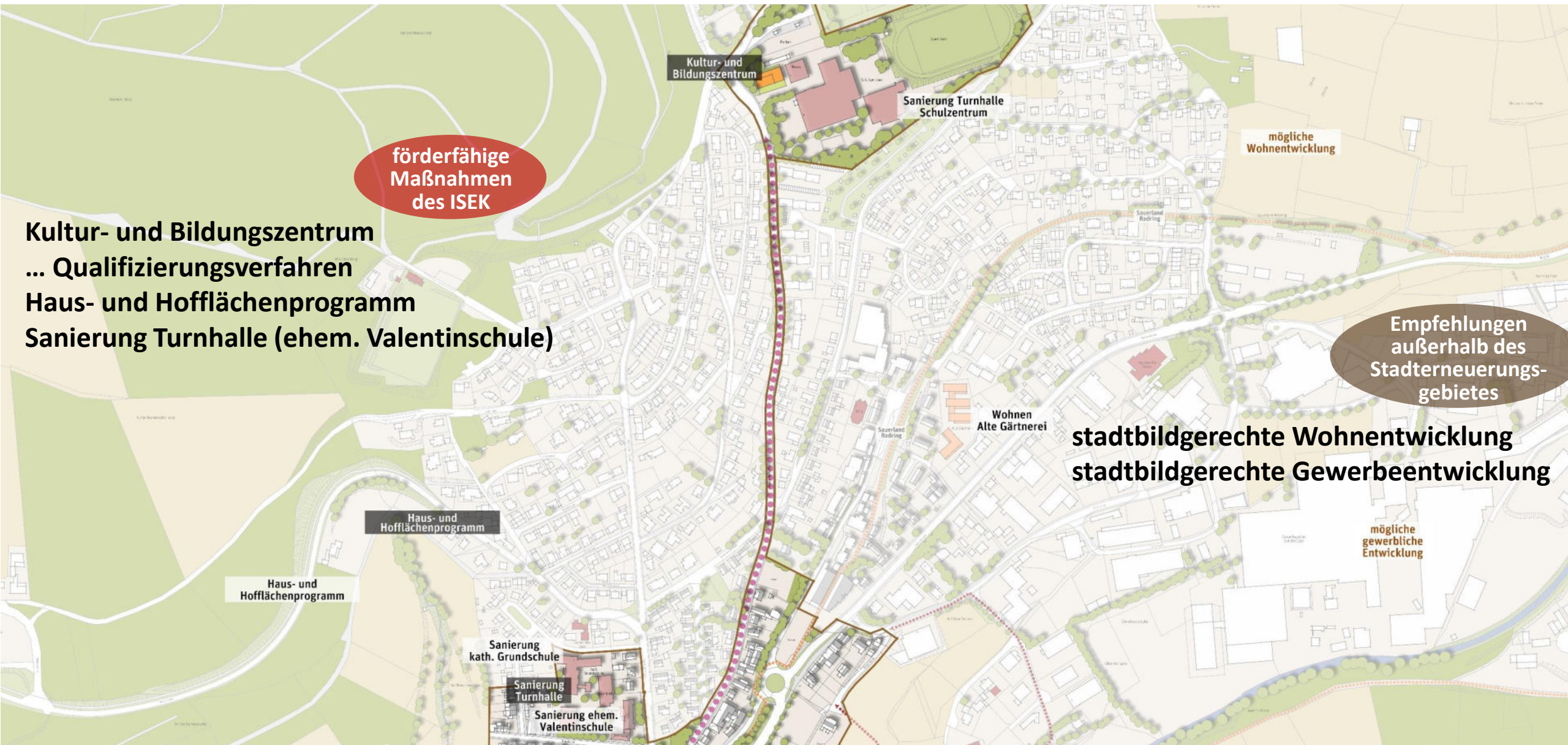
FRL 14 – Verfügungsfonds

Umsetzung

| (Förder-) Zeitraum   |                          |                            |                          |
|----------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|
| jährlich/<br>laufend | kurzfristig<br>2024-2026 | mittelfristig<br>2027-2028 | langfristig<br>2029-2031 |

ISEK für die Kernstadt Schmallenberg

# Nutzungskonzept | „Schmallenberg der kurzen Wege“



## ISEK für die Kernstadt Schmallenberg

# Nutzungskonzept | „Schmallenberg der kurzen Wege“



Empfehlungen im  
Stadterneuerungs-  
gebiet

Anpassung Wohnungsbestand  
Nutzungsanpassung rund um die Post  
Aufwertung Einkaufspassage „Ladenzeile“  
Beratung Handel und Gewerbe  
Ausbau touristische Infrastruktur  
... Stadtführungen, temporäre Attraktionen usw.  
touristische Aufwertung  
... z. B. Audiogame „Lauschangriff“  
Stadthalle  
... Nutzungsintensivierung, evtl. Fassadenaufwertung  
u. a.

Empfehlungen  
außerhalb des  
Stadterneuerungs-  
gebietes

förderfähige  
Maßnahmen  
des ISEK

Sanierung Rathaus

Prüfung Zertifikat „Fair-Trade-Town“

ISEK für die Kernstadt Schmallenberg

# Nutzungskonzept | „Schmallenberg der kurzen Wege“

Kultur- und Bildungszentrum  
... Qualifizierungsverfahren  
Haus- und Hofflächenprogramm  
Sanierung Turnhalle (ehem. Valentinschule)  
Sanierung Rathaus

ISEK für die Kernstadt Schmallenberg

förderfähige  
Maßnahmen  
des ISEK

Weiterentwicklung Holz- und Turnhalle

**Pl\_4** Qualifizierungsverfahren Kultur- und Bildungszentrum (KuBiz)

Handlungsfeld  
Maßnahme

Abb.: Stadt Schmallenberg

**Stadtentwicklungsziel**  
weitere Ziele

**Maßnahmenbeschreibung**

**Eigentümer**  
**Maßnahmenträger**  
**weitere Beteiligte**

**Kostenschätzung (brutto)**

- Gesamtkosten brutto
- evtl. Einnahmen
- zuwendungsfähige Ausgaben (Stadterneuerung)
- Förderung (Stadterneuerung)
- Eigenanteil Stadt Schmallenberg

**Programme**

- Stadterneuerung (Förderrichtlinien)
- andere / keine

**Umsetzung**

**Nutzungen | „Schmallenberg der kurzen Wege“**  
Qualifizierungsverfahren Kultur- und Bildungszentrum Schmallenberg

**Entwicklung und Stärkung der Innenstadt**

- Sicherung der Funktionsvielfalt und der Versorgung
- Förderung von Teilhabe und Beteiligung
- Qualifizierungsverfahren als Grundlage für das Bildungszentrum (B\_2)
- Betreuung und Durchführung des Verfahrens

das Büro post.weltweit + partner mbB, Dortmund

Stadt Schmallenberg  
Stadt Schmallenberg  
Südwestfalen Agentur GmbH, Olpe

120.000 €  
-  
120.000 €  
50 % / 60.000 €  
50 % / 60.000 €  
FRL 9 – Ausgaben der Vorbereitung

jährlich/  
laufend

kurzfristig  
2024-2026

Sanierung Rathaus  
Konzept "Schmales Haus"

**B\_2** Kultur- und Bildungszentrum (KuBiz)

Handlungsfeld  
Maßnahme

Abb.: Stadt Schmallenberg

**Stadtentwicklungsziel**  
weitere Ziele

**Maßnahmenbeschreibung**

**Eigentümer**  
**Maßnahmenträger**  
**weitere Beteiligte**

**Kostenschätzung (brutto)**

- Gesamtkosten brutto
- evtl. Einnahmen
- zuwendungsfähige Ausgaben (Stadterneuerung)
- Förderung (Stadterneuerung)
- Eigenanteil Stadt Schmallenberg

**Programme**

- Stadterneuerung (Förderrichtlinien)
- andere / keine

**Umsetzung**

**Nutzungen | „Schmallenberg der kurzen Wege“**  
Kultur- und Bildungszentrum Schmallenberg

**Entwicklung und Stärkung der Innenstadt**

- Sicherung der Funktionsvielfalt und der Versorgung in der Innenstadt
- Förderung von Teilhabe und Beteiligung
- Teilprojekt der interkommunalen Zusammenarbeit „LeppeSchiene“
- Umsetzung der Ergebnisse des Qualifizierungsverfahrens KuBiz (Pl\_4)
- Errichtung eines Multifunktionsgebäudes zur kulturellen, künstlerischen und digitalen Bildung
- Aufführungssaal und Unterrichts- und Proberäume für Kunst, Musik, Theater und Digitales
- Nutzung durch Schule und Externe

Stadt Schmallenberg  
Stadt Schmallenberg  
Südwestfalen Agentur GmbH, Olpe

6.550.000 €  
-  
6.550.000 €  
50 % / 3.275.000 €  
50 % / 3.275.000 €  
FRL 11.3 – Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen

(Förder-) Zeitraum

| jährlich/<br>laufend | kurzfristig<br>2024-2026 | mittelfristig<br>2027-2028 | langfristig<br>2029-2031 |
|----------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|
|----------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|

# Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Schmallenberg“



ISEK für die Kernstadt Schmallenberg

# Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Schmallenberg“



ISEK für die Kernstadt Schmallenberg

# Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Schmallenberg“

förderfähige  
Maßnahmen  
des ISEK

Radwegekonzept für die Kern- und Innenstadt  
Umgestaltung Obringhauser Straße  
Gestaltung Schützenplatz  
... Qualifizierungsverfahren  
barrierearme Gestaltung Oststraße  
barrierearme Gestaltung Weststraße  
Erneuerung „Auf der Mauer“ (2. BA)  
Markierung Ortseingang Fleckenberger Straße  
barrierefreie Umgestaltung Haltestelle Habbel

ISEK für die Kernstadt Schmallenberg

PI\_5

Qualifizierungsverfahren Schützenplatz

Handlungsfeld  
Maßnahme

Mobilität | „Klimaschonend und barrierearm in Schmallenberg“  
Qualifizierung Umgestaltung des Schützenplatzes

Stadtentwicklungsziel  
weitere Ziele

Maßnahmenbeschreibung

Eigentümer  
Maßnahmenräger  
weitere Beteiligte  
Kostenschätzung (brutto)

- Gesamtkosten brutto
- evtl. Einnahmen
- zuwendungsfähige Ausgaben (Stadterneuerung)
- Förderung (Stadterneuerung)
- Eigenanteil Stadt Schmallenberg

Programm

- Stadterneuerung (Förderrichtlinien)
- andere / keine

Umsetzung

100.000 €  
-  
100.000 €  
50 % / 50.000 €  
50 % / 50.000 €  
FRL 9 – Ausgaben der Vorbereitung

jährlich/  
laufend

kurzfristig  
2024-2026

Weiterentwicklung der öffentlichen Räume

- Pflege und gestalterische Weiterentwicklung
- Aktivierung der Innenstadt und Sicherung
- Verbesserung der Mobilität, insbesondere
- Verkehr
- Ausbau und Verbesserung der Freiräume
- schische Bedingungen
- Qualifizierungsverfahren als Grundlage
- Gestaltung des Schützenplatzes (E\_SWP\_1)
- Betreuung und Durchführung

Stadt Schmallenberg

Stadt Schmallenberg

| E_SWP_1 Schützenplatz |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |                            |                          |
|-----------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Handlungsfeld         | Maßnahme | Mobilität   „Klimaschonend und barrierearm in Schmallenberg“                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |                            |                          |
|                       |          | Barrierearme und klimagerechte Gestaltung des Schützenplatzes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |                            |                          |
|                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |                            |                          |
|                       |          | Weiterentwicklung der öffentlichen Räume                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |                            |                          |
|                       |          | <ul style="list-style-type: none"><li>- Pflege und gestalterische Weiterentwicklung der historischen Innenstadt</li><li>- Aktivierung der Innenstadt und Sicherung ihrer Funktionsvielfalt und der Versorgung</li><li>- Verbesserung der Mobilität, insbesondere der Bedingungen für den Fuß- und Radverkehr</li><li>- Ausbau und Verbesserung der Freiräume und Anpassung an veränderte klimatische Bedingungen</li></ul> |                          |                            |                          |
|                       |          | Gestaltung auf Basis der Ergebnisse des Qualifizierungsverfahrens (PI_5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |                            |                          |
|                       |          | <ul style="list-style-type: none"><li>- Neugestaltung als multifunktional nutzbarer Stadtplatz</li><li>- barrierearme Gestaltung</li><li>- klimagerechte Gestaltung</li><li>- Ausbau der Radinfrastruktur</li></ul>                                                                                                                                                                                                        |                          |                            |                          |
|                       |          | Stadtentwicklungsziel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |                            |                          |
|                       |          | weitere Ziele                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |                            |                          |
|                       |          | Maßnahmenbeschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |                            |                          |
|                       |          | Eigentümer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |                            |                          |
|                       |          | Maßnahmenräger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |                            |                          |
|                       |          | weitere Beteiligte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |                            |                          |
|                       |          | Kostenschätzung (brutto)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |                            |                          |
|                       |          | <ul style="list-style-type: none"><li>Gesamtkosten brutto</li><li>evtl. Einnahmen</li><li>zuwendungsfähige Ausgaben (Stadterneuerung)</li><li>Förderung (Stadterneuerung)</li><li>Eigenanteil Stadt Schmallenberg</li></ul>                                                                                                                                                                                                |                          |                            |                          |
|                       |          | 2.560.500 €<br>-<br>2.560.500 €<br>50 % / 1.280.250 €<br>50 % / 1.280.250 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |                            |                          |
|                       |          | Programm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |                            |                          |
|                       |          | <ul style="list-style-type: none"><li>Stadterneuerung (Förderrichtlinien)</li><li>andere / keine</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |                            |                          |
|                       |          | FRL 10.4 – Erschließung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |                            |                          |
|                       |          | Umsetzung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |                            |                          |
|                       |          | (Förder-) Zeitraum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |                            |                          |
|                       |          | jährlich/<br>laufend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kurzfristig<br>2024-2026 | mittelfristig<br>2027-2028 | langfristig<br>2029-2031 |

# Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Schmallenberg“

förderfähige  
Maßnahmen  
des ISEK

- Radwegekonzept für die Kern- und Innenstadt
- Umgestaltung Obringhauser Straße
- Gestaltung Schützenplatz
- ... Qualifizierungsverfahren
- barrierearme Gestaltung Oststraße
- barrierearme Gestaltung Weststraße
- Erneuerung „Auf der Mauer“ (2. BA)
- Markierung Ortseingang Fleckenberger Straße
- barrierefreie Umgestaltung Haltestelle Habbel

ISEK für die Kernstadt Schmallenberg

| E_s_1 Haltestelle Habbel                                                          |                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Handlungsfeld                                                                     | Mobilität   „Klimaschonend und barrierearm in Schmallenberg“                                                                                                                           |
| Maßnahme                                                                          | Barrierefreie Umgestaltung der Haltestelle Habbel                                                                                                                                      |
|                                                                                   |                                                                                                     |
| Abb.: Bushaltestelle und Infopoint in Baidersbronn, Asal Architekten Baidersbronn |                                                                                                                                                                                        |
| Stadtentwicklungsziel                                                             | Verbesserung der Mobilität, insbesondere der Bedingungen für den Fuß- und Radverkehr                                                                                                   |
| weitere Ziele                                                                     | <ul style="list-style-type: none"><li>- Aktivierung der Innenstadt und Sicherung ihrer Funktionsvielfalt und der Versorgung</li><li>- Förderung von Teilhabe und Beteiligung</li></ul> |
| Maßnahmenbeschreibung                                                             | <ul style="list-style-type: none"><li>- barrierefreie Gestaltung der Zugänge und der Haltestelle</li><li>- Neubau des Buswartehäuschens</li></ul>                                      |
| Eigentümer                                                                        | Stadt Schmallenberg                                                                                                                                                                    |
| Maßnahmenträger                                                                   | Stadt Schmallenberg                                                                                                                                                                    |
| weitere Beteiligte                                                                | Landesbetrieb Straßenbau NRW, Regionalverkehr Ruhr-Lippe GmbH (RLG)                                                                                                                    |
| Kostenschätzung (brutto)                                                          |                                                                                                                                                                                        |
| • Gesamtkosten brutto                                                             | 42.000 €                                                                                                                                                                               |
| • evtl. Einnahmen                                                                 | -                                                                                                                                                                                      |
| • zuwendungsfähige Ausgaben (Stadterneuerung)                                     | 42.000 €                                                                                                                                                                               |
| • Förderung (Stadterneuerung)                                                     | 50 % / 21.000 €                                                                                                                                                                        |
| • Eigenanteil Stadt Schmallenberg                                                 | 50 % / 21.000 €                                                                                                                                                                        |
| Programm                                                                          |                                                                                                                                                                                        |
| • Stadterneuerung (Förderrichtlinien)                                             | FRL 10.4 – Erschließung                                                                                                                                                                |
| • andere / keine                                                                  | evtl. Förderung ÖPNV (Investitionsförderung)                                                                                                                                           |
| Umsetzung                                                                         | (Förder-) Zeitraum                                                                                                                                                                     |
|                                                                                   | jährlich/laufend                                                                                                                                                                       |
|                                                                                   | kurzfristig 2024-2026                                                                                                                                                                  |
|                                                                                   | <b>mittelfristig 2027-2028</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                   | langfristig 2029-2031                                                                                                                                                                  |

# Stadt Schmallingenberg |

Integriertes Stadtentwicklungskonzept für die Kernstadt Schmallingenberg

## Schmallingenberg

Keimzelle Schmallingenbergs, das 1244 Stadt wurde, war eine um 1200 angelegte Burg.

Handel und Gewerbe sorgten für einen raschen Aufschwung. Eine Phase des Niedergangs wurde im 19. Jh. durch das Aufblühen der Textilindustrie und des Fremdenverkehrs wettgemacht (Eisenbahnanschluss 1887). Ein letzter Stadtbrand wütete 1822. Klassizistische, das

