



Datum: 03.04.2023

Vorlage der Verwaltung für:	Abstimmergebnis		
	Ja	Nein	Enth.
Haupt- und Finanzausschuss			
Stadtvertretung			

☒ öffentliche Sitzung	☐ nichtöffentliche Sitzung
---	---

Dezernat: III	Amt: Amt für Stadtentwicklung/Liegenschaften, Stadt- und Dorferneuerung	Sachbearb.: Herr Entian
------------------	--	----------------------------

Beteiligte Ämter:	Sichtvermerk:	gesehen:		
Finanzabteilung		I	II	III
Amt für Stadtentwicklung				

TOP: Umlegungsausschuss der Stadt Schmallingenberg; Neuwahlen zur Besetzung des Ausschusses

Produktgruppe: 51.01 Räumliche Planung und Entwicklung

1. Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss schlägt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung vor:

Die Stadtvertretung fasst zur Besetzung des Umlegungsausschusses der Stadt Schmallingenberg folgende Beschlüsse:

- Frau Kreisrechtsoberärztin Irina Kramer wird als Vorsitzende gewählt.
- Frau lfd. Kreisrechtsdirektorin Anja Menne wird als stellvertretende Vorsitzende wiedergewählt.
- Herr Kreisvermessungsdirektor Hermann-Josef Vedder wird als Sachverständiger für Vermessungswesen wiedergewählt.
- Frau lfd. Kreisvermessungsdirektorin Eva Börger wird als stellvertretende Sachverständige für Vermessungswesen gewählt.
- Herr Andreas Busch, Bestwig, wird als Sachverständiger für Bewertung wiedergewählt.
- Frau Silke Hillebrand, Brilon, wird als stellvertretende Sachverständige für Bewertung gewählt.

2. Sachverhalt und Begründung:

Nach den Vorgaben des Baugesetzbuches können im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes sowie innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils Grundstücke im Rahmen eines Umlegungsverfahrens in der Weise neu geordnet werden, dass nach Lage, Form und Größe zweckmäßige und erschlossene Baugrundstücke entstehen. Zur Durchführung der Umlegung hat der Rat einen Umlegungsausschuss zu bestellen, der aus fünf Mitgliedern besteht (Vorsitzende/r, Sachverständige/r für Vermessungswesen, Sachverständige/r für Bewertung, zwei Ratsmitglieder).

Um für die Umsetzung bzw. Regelung von weiteren Umlegungsvorgängen und Verfahren weiterhin handlungsfähig zu sein, sollte ein entsprechender Umlegungsausschuss gewählt und sozusagen „im Amt sein“.

Die Amtszeit der nicht dem Rat der Stadt Schmallenberg angehörenden Mitglieder des Umlegungsausschusses beträgt nach der Durchführungsverordnung zum Baugesetzbuch 5 Jahre. Da die aktuelle Amtszeit dieser Mitglieder kürzlich abgelaufen ist, hat die Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses für die Neuwahlen folgende Vorschläge unterbreitet:

Vorsitz

Wahl von Kreisrechtsoberrätin Irina Kramer als Vorsitzende und von lfd. Kreisrechtsdirektorin Anja Menne als Stellvertreterin.

Sachverständige/r für Vermessungswesen

Wahl von Kreisvermessungsdirektor Hermann-Josef Vedder und von lfd. Kreisvermessungsdirektorin Eva Börger als Stellvertreterin.

Sachverständige/r für Bewertung

Wahl von Herrn Andreas Busch (Bestwig) und von Frau Silke Hillebrand (Brilon) als Stellvertreterin.

Die v. g. Personen haben sich im Vorfeld bereit erklärt, die Aufgaben im Falle einer Wahl entsprechend wahrzunehmen.