

Kalkulation der Benutzungsgebühren für den Betrieb von Übergangsheimen

Kalkulation Grundgebühr

<u>Pos.</u>	<u>Kostendurchschnitt</u> <u>2024-2026</u>
1. Mietaufwand Unterkünfte	335.075 €
2. Abschreibung Gebäude / Einrichtung	400.194 €
3. Kalk. Verzinsung gebundenes Kapital	94.263 €
4. Personalkosten (anteilig)	144.800 €
5. Instandhaltungskosten	257.117 €
6. Refinanzierung über FlüAG-Pauschalen	- 212.500 €
7. Fixkosten Gesamt	1.018.950 €
8. Personenmaßstab	464
9. Grundgebühr monatlich	183 €

Kalkulation Gebühr für Betriebskosten

<u>Pos.</u>	<u>Kostendurchschnitt</u> <u>2024-2026</u>
10. Stromkosten	190.966 €
11. Gas / Heizöl	168.712 €
12. Grundbesitzabgaben	53.163 €
13. Abfallentsorgung	39.667 €
14. Versicherung	23.815 €
15. Mietnebenkosten	9.788 €
16. Telefon/Internet	17.000 €
17. Personalkosten (anteilig)	48.267 €
18. Refinanzierung über FlüAG-Pauschalen	- 212.500 €
19. Betriebskosten Gesamt	338.878 €
20. Personenmaßstab	464
21. monatl. Kostenersatz Betriebskosten	61 €

Benutzungsgebühren gesamt

Alleinreisende / 1. Person einer Familie
Ehepartner / 2. Person einer Familie
Kinder / 3. und jede weitere Person

244 €
183 €
122 €

Sammelunterkünfte

195 €
146 €
98 €