

Niederschrift

der X/31. Sitzung

Technischer Ausschuss der Stadt Schmallenberg

Sitzungstermin: Dienstag, 18. Juni 2024
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:28 Uhr
Sitzungsort: Sitzungsraum des Rathauses in Schmallenberg, Unterm Werth 1

Anwesende:

Vorsitzender

Michael Franke

Ausschussmitglieder

Guido Altenhoff

Sebastian Beule

Martin Birkhölzer

Michael Eiloff

Alexander Gödeke

Wolfgang Krämer

Johannes Müller

Luca Putzu

als Vertreter für Mathias Geißler

Bernd Schrewe

Andreas Schulte

Sven Siegert

Dietmar Weber

Von der Verwaltung

Technischer Beigeordneter Andreas Dicke

Stadtangestellter Heiner Beste

bis Ende öffentlicher Teil, 19:00 Uhr

Stadtangestellter Christopher Siepe

bis Ende öffentlicher Teil, 19:00 Uhr

Schriftführerin

Stadtangestellte Monika Höwer

Entschuldigt fehlen

Rudolf Ewers

sowie dessen Vertreter Ulrich Cater

Günter Schütte

sowie dessen Vertreter Stefan Wiese

Ausschussvorsitzender Michael Franke eröffnet die heutige Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass frist- und formgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Die Verwaltung hat mit Schreiben vom 17.06.2024 vorgeschlagen, die Tagesordnung im öffentlichen Teil um

TOP 6 Gestaltung und Ausbau des Ortseingangs/Dorftreffpunkts in Niedersorpe; Gewährung eines Zuschuss an die Dorfgemeinschaft Vorlage X/990

zu ergänzen. Die dazugehörige Vorlage X/990 war dem Schreiben beigelegt bzw. wurde in das Ratsinformationssystem eingestellt. Gegen die Ergänzung in der Tagesordnung bestehen einstimmig keine Bedenken.

Weiter Änderungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Der technische Ausschuss stellt einstimmig folgende Tagesordnung fest:

A. ÖFFENTLICHER TEIL	Vorlage:
1. 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg Zusammenfassende Änderung von "Wohnbaufläche" in die Freiraumdarstellung "Fläche für die Landwirtschaft" und / oder "Wald" für insgesamt 17 Teilflächen in den Ortsteilen Bad Fredeburg, Bödefeld, Brabecke, Bracht, Fleckenberg, Gleidorf, Holthausen, Nordenau, Schmallenberg, Sögtrop, Westfeld, Westernbödefeld und Winkhausen - Prüfung und Auswertung der Offenlage respektive Veröffentlichung gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB - Information über das Ergebnis der Vorlage gem. § 34 Abs. 5 LPIG NW - Feststellungsbeschluss gem. § 6 Abs. 6 BauGB	X/937
2. Ergänzungssatzung "Zur Krummel", Ortsteil Westernbödefeld - Aufhebung - Prüfung und Auswertung der Offenlage respektive Veröffentlichung gem. § 3 Abs. 2 BauGB - Satzungsbeschluss	X/969
3. Lärmaktionsplanung (4. Stufe) für die Hauptverkehrsstraßen im Stadtgebiet Schmallenberg entsprechend der EU- Umgebungslärmrichtlinie	X/983
4. Ortsumgehungsstraße Bad Fredeburg - Umstufung des Straßenzuges "Im Ohle / Kirchplatz / Hochstraße / Bödefelder Straße" zu einer Gemeindestraße	X/971
5. Aktueller Stand der Tiefbaumaßnahmen - Sachstandsbericht	
6. Gestaltung und Ausbau des Ortseingangs/Dorftreffpunkts in Niedersorpe; Gewährung eines Zuschusses an die Dorfgemeinschaft	X/990
7. Verschiedenes	
B. NICHTÖFFENTLICHER TEIL	Vorlage:
1. Freizeit- und Sportzentrum Realschule Bad Fredeburg ("Aktiv- Sportzentrum") - Auftragsvergaben Honorar-Nachtrag und Bauüberwachung	X/977

- | | | |
|----|-------------------------------------|-------|
| 2. | Vergabe Fachplaner-Leistungen KUBIZ | X/988 |
| 3. | Informationen über Auftragsvergaben | X/960 |
| 4. | Verschiedenes | |

A. ÖFFENTLICHER TEIL

- TOP 1 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg**
Zusammenfassende Änderung von "Wohnbaufläche" in die
Freiraumdarstellung "Fläche für die Landwirtschaft" und / oder "Wald"
für insgesamt 17 Teilflächen in den Ortsteilen Bad Fredeburg, Bödefeld,
Brabecke, Bracht, Fleckenberg, Gleidorf, Holthausen, Nordenau,
Schmallenberg, Sögtrop, Westfeld, Westernbödefeld und Winkhausen
- Prüfung und Auswertung der Offenlage respektive Veröffentlichung
gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
- Information über das Ergebnis der Vorlage gem. § 34 Abs. 5 LPlG NW
- Feststellungsbeschluss gem. § 6 Abs. 6 BauGB **X/937**

Der Technische Ausschuss schlägt der Stadtvertretung Schmallenberg einstimmig folgende Beschlussfassung vor:

Die Stadtvertretung Schmallenberg stimmt den Abwägungs- und Beschlussvorschlägen der Verwaltungsvorlage X/937 zu und bestätigt ferner ihre am 28.09.2023 gefassten Abwägungsbeschlüsse zu den Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungsverfahren (Anlage 3 zur Vorlage X/937).

Für die 42. Änderung des Flächennutzungsplanes „Zusammenfassende Änderung von "Wohnbaufläche" in die Freiraumdarstellung "Fläche für die Landwirtschaft" und / oder "Wald" für insgesamt 17 Teilflächen in den Ortsteilen Bad Fredeburg, Bödefeld, Brabecke, Bracht, Fleckenberg, Gleidorf, Holthausen, Nordenau, Schmallenberg, Sögtrop, Westfeld, Westernbödefeld und Winkhausen“ wird in der gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegten bzw. veröffentlichten Fassung der Feststellungsbeschluss gem. § 6 Abs. 6 BauGB gefasst; die zugehörige Begründung mit der gem. erfolgter Abwägung und Beschlussfassung einzuarbeitenden redaktionellen Änderung sowie die Zusammenfassende Erklärung gem. § 6 Abs. 5 BauGB werden beschlossen.

- TOP 2 Ergänzungssatzung "Zur Krummel", Ortsteil Westernbödefeld -**
Aufhebung
- Prüfung und Auswertung der Offenlage respektive Veröffentlichung
gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss **X/969**

Der Technische Ausschuss schlägt der Stadtvertretung Schmallenberg einstimmig folgende Beschlussfassung vor:

Die Stadtvertretung Schmallenberg stimmt den Abwägungs- und Beschlussvorschlägen der Verwaltungsvorlage X/969 zu und beschließt die Aufhebungssatzung (Anlage 1) zur Ergänzungssatzung „Zur Krummel“, Ortsteil Westernbödefeld, in der gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegten Fassung. Die zugehörige Begründung (Anlage 2) der Aufhebungssatzung wird beschlossen.

TOP 3 Lärmaktionsplanung (4. Stufe) für die Hauptverkehrsstraßen im Stadtgebiet Schmallenberg entsprechend der EU-Umgebungslärmrichtlinie **X/983**

Der Technische Ausschuss schlägt der Stadtvertretung Schmallenberg einstimmig folgende Beschlussfassung vor:

Die Stadtvertretung Schmallenberg nimmt den Entwurf des Lärmaktionsplanes für die Stadt Schmallenberg (4. Stufe) zur Kenntnis und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 47d Abs. 3 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG).

**TOP 4 Ortsumgehungsstraße Bad Fredeburg
- Umstufung des Straßenzuges "Im Ohle / Kirchplatz / Hochstraße / Bödefelder Straße" zu einer Gemeindestraße** **X/971**

Der Technische Ausschuss schlägt der Stadtvertretung einstimmig folgenden Beschlussvorschlag vor:

Die Stadtvertretung stimmt der geplanten Umstufung des Straßenzuges „Im Ohle / Kirchplatz / Hochstraße / Bödefelder Straße“ von einer Landesstraße (ehemals L776) zu einer Gemeindestraße zu.

**TOP 5 Aktueller Stand der Tiefbaumaßnahmen
- Sachstandsbericht**

Herr Dicke gibt einen ausführlichen Sachstandsbericht über die aktuellen Tiefbaumaßnahmen. Die Projektliste ist als Anlage 1 der Niederschrift beigefügt.

**TOP 6 Gestaltung und Ausbau des Ortseingangs/Dorftreffpunkts in Niedersorpe;
Gewährung eines Zuschusses an die Dorfgemeinschaft** **X/990**

Dieser Punkt wurde zu Beginn der Sitzung neu in die Tagesordnung aufgenommen und wird von Herrn Dicke erläutert.

Der Technische Ausschuss beschließt einstimmig, der Dorfgemeinschaft Niedersorpe GbR für den Ausbau und die Gestaltung des Ortseingangs bzw. Dorftreffpunktes einen Zuschuss in Höhe von bis zu 20.000 € zu gewähren.

TOP 7 Verschiedenes

TOP 7.1 Festlegung von Windenergiebereichen im Hochsauerlandkreis

Herr Beste teilt mit, dass der Regionalrat Arnsberg in seiner Sondersitzung am 23.05.2024 die Aufstellung der 19. Änderung des Regionalplanes gemäß § 19 Abs. 1 LPIG beschlossen hat. Die Änderungen für die Stadt Schmallenberg sind eher gering ausgefallen. Das Windenergiegebiet (WEB) im Bereich Fleckenberg „Böhre“ ist aus dem Regionalplan herausgenommen. Das WEB im Bereich Schanze/Almert/Grafschaft ist in einigen Teilen reduziert.

Im Bereich der Stadtgrenzen gibt es keine Änderung zum Vorentwurf.

Die Stellungnahme der Stadt Schmallenberg wird zunächst am Donnerstag, 20.06.2024 im HFA und abschließend in der Ratssitzung am 27.06.2024 besprochen. Abgabetermin der Stellungnahme ist der 12.07.2024

Weitere Einzelheiten können den Unterlagen im Beteiligungsportal „Beteiligung NRW“ unter dem Link

https://url.nrw/bra_so-hsk_19

entnommen werden.

Anmerkung der Verwaltung:

Das Beteiligungsschreiben der Bezirksregierung Arnsberg ist als Anlage 2 diesem Protokoll beigelegt.

TOP 7.2 Verkehrsberuhigung Kindergarten Fleckenberg

Ausschussmitglied Müller bittet darum, die Tempo 30-Schilder im Bereich des Kindergarten Fleckenberg, Latroper Straße, bzgl. der Verkehrsberuhigungszeiten auf „07:00 – 16:00 Uhr“ anzupassen.

TOP 7.3 Weg zur Vogelstange in Gleidorf

Auf Nachfrage von Herrn Müller erklärt Herr Dicke, dass bei der Straße „Zur Vogelstange“ in Gleidorf der Endausbau bisher noch nicht erfolgt ist. Die Kosten für den erstmaligen Endausbau sind zu 90% durch die Anlieger zu tragen.

TOP 7.4 div. Straßenbaumaßnahmen

TOP 7.4.1 Erneuerung Innerortsstraße Schanze

Herr Schrewe erkundigt sich nach dem Projektstand für die Erneuerung der Innerortsstraße in Schanze. Der Ort feiert in 2025 sein 200jähriges Bestehen. Er bittet um kurzfristige Planung und Ausschreibung der Maßnahme. Herr Dicke erklärt, dass zunächst ein Termin mit der Unteren Wasserbehörde stattfindet, da das Wasserschutzgebiet Latroptal noch in Schanze verläuft. Ohne die Genehmigung der Unteren Wasserbehörde darf die Baumaßnahme nicht starten. Die Anlieger werden hierzu noch informiert.

TOP 7.4.2 Erneuerung "Jagdhäuser Straße", Fleckenberg

Auf Nachfrage erklärt Herr Dicke, dass eine Umleitung in Fleckenberg nur über geschotterte Wege erfolgen kann. Nach der Ausschreibung wird mit der Baufirma als auch mit den Anliegern über die Durchführung der Umleitung gesprochen.

TOP 7.4.3 drohender Uferabbruch Straße nach Latrop

Der drohende Uferabgang „Scheeweg – Richtung Latrop“ kann voraussichtlich nicht noch vor dem Winter 2024/2025 instandgesetzt werden. Die Maßnahme befindet sich im Bereich des Wasserschutzgebietes Latroptal. Um mit der Instandsetzung zu beginnen zu können, muss die Genehmigung der Unteren Wasserbehörde vorliegen.

TOP 7.4.4 drohender Uferabbruch Straße nach Schanze

Durch einen Verkehrsunfall droht die Straße auf einem Teilstück zwischen Schanze und Grafschaft weiter abzusinken. Herr Schrewe bittet darum, im Protokoll mitzuteilen, ob die Instandsetzung vor dem Winter durchgeführt wird.

Anmerkung der Verwaltung:

Der Bauhof hat die Firma J & P Mönning GmbH beauftragt, das Bankett/Ufer neu aufzubauen und in Abstimmung der Firma Peetz die Leitplanke zu erneuern. Die Durchführung des Auftrages soll voraussichtlich innerhalb der nächsten vier Wochen erfolgen. Die Baustelle ist abgesperrt.