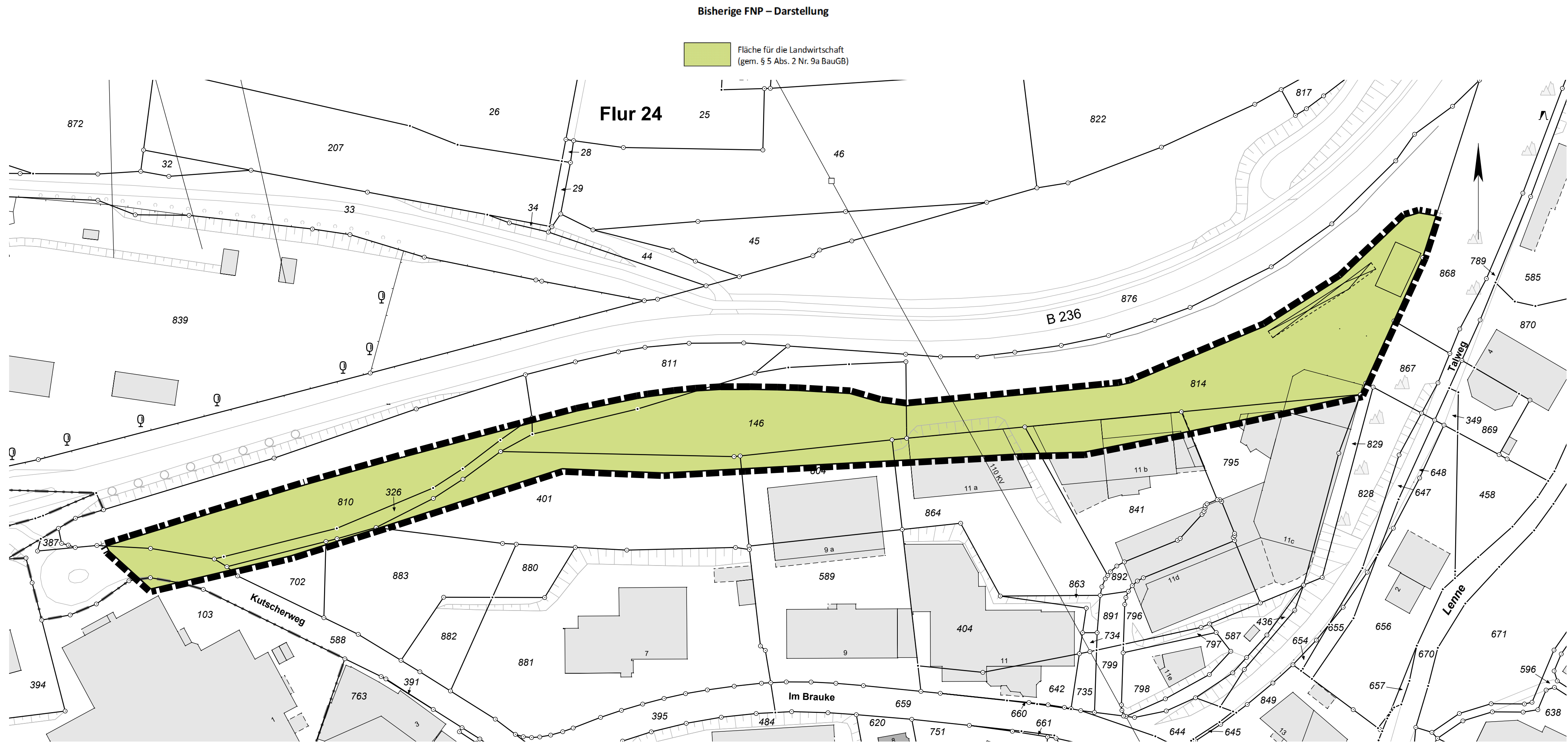


Anlage 3 zur VwVorlage X/1032



Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss
Der Rat der Stadt Schmallenberg hat in seiner Sitzung am _____ gem. § 2 Baugesetzbuches die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 171 „Schiefergrube Magog“ beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss ist am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden.

Schmallenberg, den _____

Der Bürgermeister
i.A.

Frühzeitige Beteiligung
Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Bauleitplanung hat in der Zeit vom _____ bis _____ gem. § 3 Abs. 1 BauGB stattgefunden.
Die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Bauleitplanung hat vom _____ bis _____ einschließlich gem. § 4 Abs 1 BauGB stattgefunden.

Schmallenberg, den _____

Der Bürgermeister
i.A.

Offenlagebeschluss und Offenlage
Der Rat der Stadt Schmallenberg hat am _____ beschlossen, den Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Ort und Dauer der Auslegung wurden am _____ Ortsüblich bekannt gemacht. Die öffentliche Auslegung wurde in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ durchgeführt.
Die Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde gleichzeitig der Einholung der Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Schmallenberg, den _____

Der Bürgermeister
i.A.

Satzungsbeschluss
Der Rat der Stadt Schmallenberg hat in seiner Sitzung am _____ über die vorgebrachten Anregungen entschieden und den Entwurf zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 171 „Schiefergrube Magog“ gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen und die dazugehörige Begründung gebilligt.

Schmallenberg, den _____

Der Bürgermeister
i.A.

Ausfertigung
Dieser Bebauungsplan, bestehend aus Planzeichen und Textlichen Festsetzungen stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Rates der Stadt Schmallenberg vom _____ überein.

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Schmallenberg, den _____

Der Bürgermeister Schriftführerin

Inkrafttreten
Die Bebauungsplanänderung ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden. Die Bekanntmachung erhält den Hinweis, wo und wann der Bebauungsplan mit Begründung zu jedermanns Einsicht gesehen werden kann.
Mit der Bekanntmachung tritt die Aufstellung des Bebauungsplanes in Kraft.

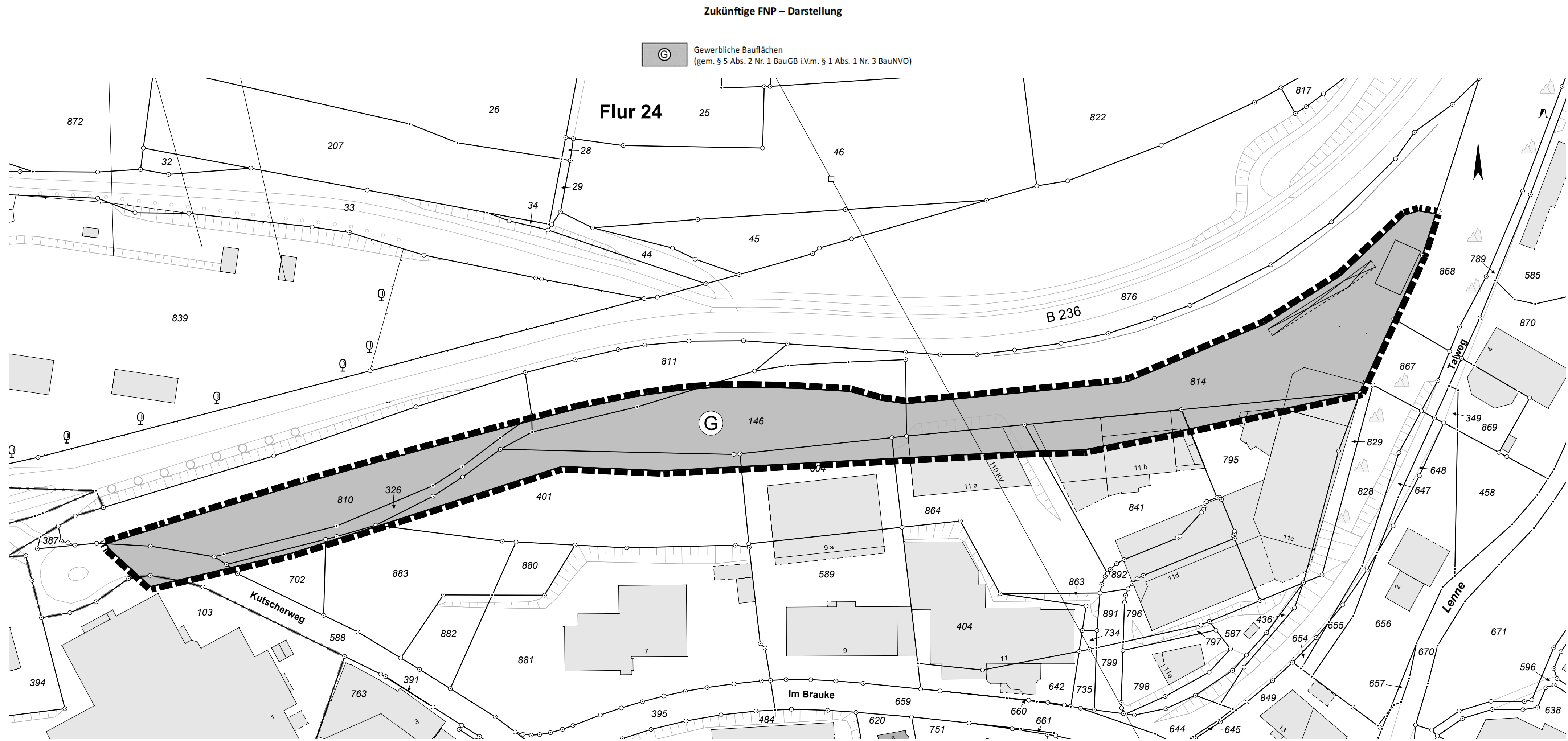
Schmallenberg, den _____

Der Bürgermeister
i.A.

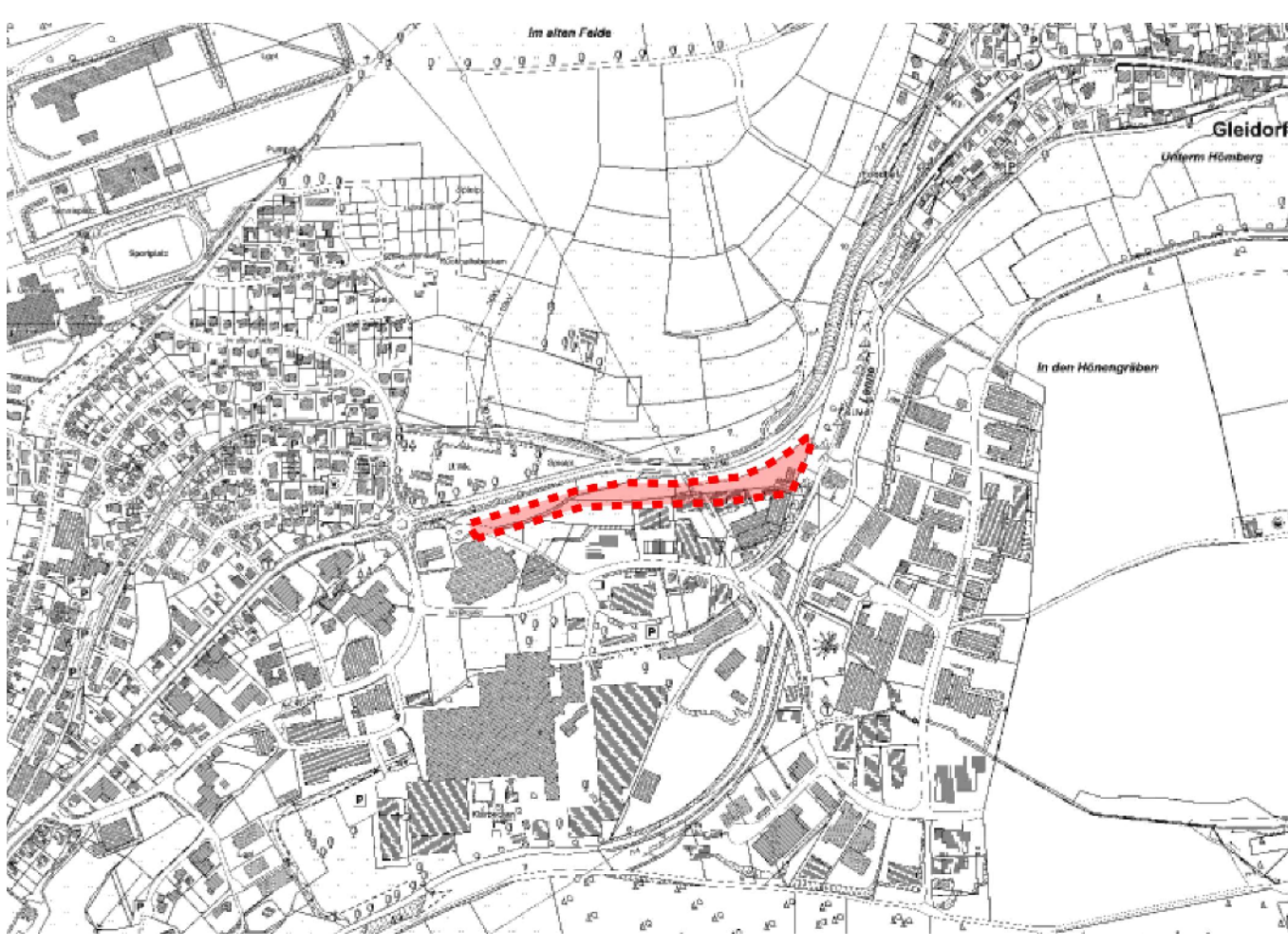
Bescheinigung
Die Übereinstimmung dieses Plans einschl. aller Festsetzungen und Verfahrensvermerke mit dem Original wird hiermit bescheinigt.

Schmallenberg, den _____

Der Bürgermeister
i.A.



Stadt Schmallenberg



Flächennutzungsplan
Stadtteil Schmallenberg
43. Änderung

Planstand: Vorentwurf

Entwurf und Bearbeitung:

Ö.b.V.I. Markus Schulte
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Bad Fredeburg
Alter Bahnhof 15
57392 Schmallenberg
Tel.: 02974 969550
Fax.: 02974 9695516
e-mail: info@vermessung-schulte.de
Katastervermessung - Ingenieurbauvermessung - Tiefbauplanung - Grundstücksbewertung

Maßstab 1:1000

Bad Fredeburg, den 17.05.2024