



Datum: 25.02.2025

Vorlage der Verwaltung für:	Abstimmergebnis		
	Ja	Nein	Enth.
Bezirksausschuss Bödefeld			
Technischer Ausschuss			

<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung	<input type="checkbox"/> nichtöffentliche Sitzung
---	---

Dezernat: III	Amt: Gebäudemanagement/Technischer Bereich - Hochbau	Sachbearb.: Herr Winkler/Frau Brockmann
------------------	--	--

Beteiligte Ämter:	Sichtvermerk:	gesehen:	I	II	III
Amt für Bildung, Kultur und Sport					
Finanzabteilung					

TOP: Dachsanierung Altbau Grundschule Bödefeld - Beschlussfassung*Produktgruppe: 21.01 Bereitstellung schulischer Einrichtungen und Leistungen*1. Beschlussvorschlag:

Der Bezirksausschuss Bödefeld stimmt der beschriebenen Dach- und Fassadensanierung im Altbaubereich der Grundschule Bödefeld zu und empfiehlt dem Technischen Ausschuss folgende Beschlussfassung:

Der Technische Ausschuss stimmt der beschriebenen Dach- und Fassadensanierung im Altbaubereich der Grundschule Bödefeld zu.

2. Auswirkungen auf den Haushalt:

Aufwand/Auszahlung:		Produkt:		Verbuchung:			
325.000 €	Nr.	210101		<input type="checkbox"/> Ergebnisplan <input checked="" type="checkbox"/> Finanzplan	Konto:	Jahr:	
	Text	Dachsanierung Altbau Grundschule Bödefeld			78510	2025	
Ertrag/Einzahlung:		Maßnahme: 414					
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht bzw. nicht in ausreichender Höhe zur Verfügung Deckungsvorschlag:				Auswirkungen auf Folgejahre:			
				Abschreibungsaufwand:		NKF-Nutzungsdauer (Jahre):	
				8.125 €		40	

3. Sachverhalt und Begründung:

Die vorhandene Schiefereindeckung (Dach und Fassade, einschl. Rinnen) aus dem Jahr 1989 des Altbaus der Grundschule in Bödefeld ist marode und abgängig. Sie soll nun im Rahmen der aktuellen Sanierungsmaßnahmen erneuert werden, da eine Reparatur nicht möglich und eine Neueindeckung dringend erforderlich ist.

Bei diesen Arbeiten sollen acht der vorhandenen Dachgauben sowie ein nicht mehr genutzter Kamin entfernt werden, so dass eine ruhigere, gleichmäßige Dachfläche entsteht (siehe erläuternde Fotos in der Anlage). Durch den Wegfall dieser Bauteile werden Schwachpunkte in der Holzkonstruktion minimiert und im Hinblick auf Wetterextreme in der Dachhaut verringert.

Die rückwärtige Fachwerkfassade soll im Zuge der Dacharbeiten ebenfalls verschiefert werden, um die Winddichtigkeit der Gebäudehülle zu erhöhen und somit einen positiven Effekt auf die Heizkosten zu erzielen.

Die Kosten der Dach- und Fassadensanierung betragen rd. 325.000 €.