

**AUS DER REGION.
FÜR DIE REGION.**

BUß SOLAR 

Buß Solar GmbH, Nordring 82, 46325 Borken

Stadt Schmallingenberg
Der Bürgermeister
Unterm Werth 1
57392 Schmallingenberg

Buß Solar GmbH
Nordring 82
46325 Borken

Ansprechpartner
Jonas Lübbering
Projektentwicklung

E-Mail: j.luebbering@buss-solar.de
Tel.: 02861 82526-15

Borken, 21.11.2024

**Kostenübernahmeerklärung zum Antrag auf Einleitung des Bauleitverfahrens
zum Bebauungsplan und Änderung des Flächennutzungsplans für den „Solarpark
Schmallingenberg“, Stadt Schmallingenberg**

Der Vorhabenträger im Bauleitverfahren zum Bebauungsplan „Solarpark Schmallingenberg“ ist die Buß Solar GmbH, Nordring 82, 46325 Borken, vertreten durch die Geschäftsführer, Herrn Andre Buß und Herrn Raphael Wardecki.

Der Vorhabenträger sichert zu, alle anfallenden Kosten des Verfahrens zum Bebauungsplan und der Änderungen des Flächennutzungsplans für den Solarpark Schmallingenberg zu tragen. Insbesondere wird zugesichert:

- (1) die erforderlichen Planungs-, Erschließungs- und Durchführungsmaßnahmen auf eigene Kosten durchführen
- (2) notwendige Vermessungskosten zu tragen
- (3) eventuell notwendige Suchgrabungen für vermutete Bodendenkmale innerhalb des Geltungsbereiches oder entsprechende Fachgutachten der archäologischen Denkmalpflege auf eigene Kosten zu beauftragen
- (4) notwendige Gutachten in Auftrag zu geben und deren Kosten zu übernehmen
- (5) die Erstellung aller Grünordnungs-, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sowie die Durchführung und Realisierung dieser Maßnahmen einschließlich der Anwuchs- und Entwicklungspflege auf eigene Kosten zu beauftragen
- (6) die Kostenübernahme gilt auch für Kosten, die entstehen, wenn die Stadt im Rahmen des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes Änderungen der Planung verlangt

Weitere Einzelheiten sind in einem städtebaulichen Vertrag zu regeln.



Unterschrift Vorhabenträger

