

**N i e d e r s c h r i f t**  
**der X/38. Sitzung**  
**Technischer Ausschuss der Stadt Schmallenberg**

Sitzungstermin: Dienstag, 6. Mai 2025  
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr  
Sitzungsende: 18:44 Uhr  
Sitzungsort: Sitzungsraum des Rathauses in Schmallenberg, Unterm Werth 1

**Anwesende:**

**Vorsitzender**  
Michael Franke

**Ausschussmitglieder**

Guido Altenhoff  
Martin Birkhölzer  
Michael Eiloff  
Mathias Geißler  
Alexander Gödeke  
Wolfgang Krämer  
Johannes Müller  
Bernd Schrewe  
Andreas Schulte  
Günter Schütte  
Sven Siegert  
Dietmar Weber

**Von der Verwaltung**

Technischer Beigeordneter Andreas Dicke

**Schriftführer**  
Stadtangestellte Monika Höwer

**Entschuldigt fehlen**

Sebastian Beule  
Rudolf Ewers

sowie dessen Vertreter Siepe, Sebastian  
sowie dessen Vertreter Cater, Ulrich

Ausschussvorsitzender Michael Franke eröffnet die heutige Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass frist- und formgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Änderungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor. Der Technische Ausschuss stellt einstimmig folgende Tagesordnung fest:

**A. ÖFFENTLICHER TEIL**

**Vorlage:**

1. Neubau eines multifunktionalen Tagesraumes für die Grundschule X/1190  
Oberkirchen

- Beschlussfassung über das Bauprogramm und die Bereitstellung einer außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung
2. Flachdachsanierung Realschule Bad Fredeburg X/1201  
 - Beschlussfassung Bauprogramm
3. Schieferdachsanierung und Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Musikbildungszentrums Bad Fredeburg X/1202  
 - Beschlussfassung über die Bauprogramme und Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltssmittel
4. Errichtung von Wartehallen sowie Umbau einer Haltestelle X/1195  
 - Beschlussfassung über das Bauprogramm
5. Ergänzungen zum Bauprogramm Wasserversorgung 2025 X/1191
6. Verschiedenes

---

**B. NICHTÖFFENTLICHER TEIL** Vorlage:

1. Informationen über Auftragsvergaben X/1184
2. Verschiedenes

---

**A. ÖFFENTLICHER TEIL**

- TOP 1** **Neubau eines multifunktionalen Tagesraumes für die Grundschule Oberkirchen**  
 - Beschlussfassung über das Bauprogramm und die Bereitstellung einer außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung X/1190

Der Technische Ausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und stimmt dem beschriebenen Bauprogramm zum Neubau eines multifunktionalen Tagesraumes für die Grundschule Oberkirchen einstimmig zu. Der Stadtvertretung wird einstimmig folgende Beschlussfassung empfohlenen:

Die Stadtvertretung stimmt der Bereitstellung einer überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 400.000 € zu Lasten des Haushaltsjahres 2026 zu.

- TOP 2** **Flachdachsanierung Realschule Bad Fredeburg**  
 - Beschlussfassung Bauprogramm X/1201

Der Technische Ausschuss beschließt einstimmig das in der Vorlage beschriebene Bauprogramm für die Flachdachsanierung für die Realschule Bad Fredeburg. Vorab soll eine Dachbegrünung als Alternative geprüft werden.

<b>TOP 3</b>	<b>Schieferdachsanierung und Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Musikbildungszentrums Bad Fredeburg</b> <b>- Beschlussfassung über die Bauprogramme und Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltssmittel</b>	<b>X/1202</b>
--------------	--	---------------

**a) Schieferdach**

Der Technische Ausschuss beschließt einstimmig das in der Vorlage beschriebene Bauprogramm zur Schieferdachsanierung und empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtvertretung stimmt, sofern dem Förderantrag nicht entsprochen wird, der Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltssmittel in Höhe von 133.000 € zu.

**b) PV-Anlage**

Der Technische Ausschuss beschließt einstimmig das in der Vorlage beschriebene Bauprogramm für die Errichtung der PV-Anlage.

<b>TOP 4</b>	<b>Errichtung von Wartehallen sowie Umbau einer Haltestelle</b> <b>- Beschlussfassung über das Bauprogramm</b>	<b>X/1195</b>
--------------	---	---------------

Der Technische Ausschuss stimmt dem vorgeschlagenen Bauprogramm zur Errichtung von Wartehallen im Stadtgebiet sowie dem Umbau einer Haltestelle in Latrop einstimmig zu.

<b>TOP 5</b>	<b>Ergänzungen zum Bauprogramm Wasserversorgung 2025</b>	<b>X/1191</b>
--------------	--	---------------

Der Technische Ausschuss beschließt einstimmig die vorgestellte Ergänzung zum Bauprogramm 2025, im Bereich der Wasserversorgung der Stadt Schmallenberg.

<b>TOP 6</b>	<b>Verschiedenes</b>
--------------	----------------------

**TOP 6.1 Mülltrennung**

Ausschussmitglied Schütte spricht die geänderte Mülltrennung ab dem 01.05.2025 an. Er bittet die Verwaltung, eine Information mit den neuen Regelungen der Mülltrennung vorzubereiten und die Bürger und Bürgerinnen darüber zu informieren.

**TOP 6.2 Sperrung L 914 Oberhenneborn - Teufelsloch**

Herr Gödeke spricht die Sperrung der L 914 Oberhenneborn – Teufelsloch an. Herr Dicke teilt mit, dass dem Ordnungsamt ein Umleitungsplan des ausführenden Unternehmens vorliegen muss.

**TOP 6.3 Brückensanierung Gleidorf B 236**

Ausschussmitglied Schrewe teilt mit, dass Ende Juni/Anfang Juli 2025 mit der Brückensanierung in Gleidorf begonnen wird. Die Brückensanierung wird unter Vollsperrung in Richtung Winkhausen – Oberkirchen durchgeführt. Die Umleitung wird wieder über Grafschaft erfolgen.

**TOP 6.4 Baumaßnahme "Hochstraße", Bad Fredeburg**

Nach Auskunft von Herrn Schöllmann befindet sich die Baumaßnahme „Hochstraße“, Bad Fredeburg derzeit in der Planungsabstimmung und wird anschließend ausgeschrieben.

**TOP 6.5 Baugebiet "Am Hallenberg", Bad Fredeburg**

Auf Nachfrage von Herrn Eiloff teilt Herr Dicke mit, dass die Aussagen zur Entwässerung der unteren Wasserbehörde vorliegen. Vermutlich werden im HH 2026 Mittel für den Bebauungsplan bereitgestellt.

**TOP 6.6 Grundschule Fleckenberg - Fenstersanierung**

Herr Weber teilt mit, dass sich die Fenster in der Grundschule in Fleckenberg, Altbau, in einem sehr schlecht Zustand befinden. Er fragt nach, ob ihr nicht ggf. Haushaltsmittel in 2025 zur Verfügung gestellt werden können.