



Datum: 23.09.2025

Vorlage der Verwaltung für:	Abstimmergebnis		
	Ja	Nein	Enth.
Haupt- und Finanzausschuss			

<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung	nichtöffentliche Sitzung
---	--------------------------

Dezernat: III	Amt: Gebäudemanagement/Technischer Bereich - Hochbau	Sachbearb.: Frau Brockmann
------------------	---	-------------------------------

Beteiligte Ämter:	Sichtvermerk:	gesehen:	I	II	III
Amt für Bildung, Kultur und Sport					
Gebäudemanagement/Technischer Bereich - Hochbau					

**TOP: Neubau Kultur- und Bildungszentrum
- Sachstand Entwurfsplanung**

Produktgruppe: 21.01 Bereitstellung schulischer Einrichtungen und Leistungen

1. Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

2. Sachverhalt und Begründung:

Es wird hier auf die Vorlage X/1192 verwiesen.

In der Sitzung des HFA am 29.04.2025 wurde die fortgeführte Projektplanung mit zugehöriger Kostenschätzung durch den beauftragten Architekt, Herrn Gunnar Ramsjell aus Dortmund, vorgestellt. In diesem Rahmen erläuterte er die Gründe für die negative Kostenentwicklung und stellte weitere mögliche Einsparpotentiale in Aussicht.

Dem Beschluss, die Leistungsphase 3 anzustoßen und die entsprechende Kostenentwicklung darzustellen, soll hier nun Folge geleistet werden. - Der neue Entwurfsstand einschließlich der aktualisierten Kosten lag zum Zeitpunkt der Erstellung dieser Vorlage noch nicht vor. Neue Erkenntnisse und Informationen werden bis zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vorbereitet und nachgereicht. Herr Ramsjell vom Büro HWR Architekten wird die überarbeiteten Kosten bzw. den neuen Sachstand vorstellen und erneut für Fragen zur Verfügung stehen.