

Stadt Schmallenberg

E n t w u r f

Forstwirtschaftsplan 2026

für den Stadtwald Schmallenberg sowie den Ortswald Nordenau

Schmallenberg, 04.11.2025

Detailplanung Stadtwald Schmallenberg (ohne Ortswald Nordenau)

Wirtschaftsjahr		2025	2026	2027	2028	2029
Bezeichnung / Revier						
Erträge						
44110	Pachten	12.000 €	12.500 €	12.500 €	12.500 €	12.500 €
44120	Jagdpachten	65.000 €	65.000 €	65.000 €	65.000 €	65.000 €
44210	Holzverkauf	640.000 €	700.000 €	690.000 €	690.000 €	640.000 €
41610	Auflösung Sonderposten Zuw	3.000 €	3.000 €	3.000 €	3.000 €	3.000 €
44880	Kostenerstattungen	48.000 €	48.000 €	48.000 €	48.000 €	48.000 €
Zwischensumme		768.000 €	828.500 €	818.500 €	818.500 €	768.500 €
48110	Erträge aus int. Verrechnung	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €
45910	Vermischte Einnahmen	500 €	500 €	500 €	500 €	500 €
Summe Einnahmen		798.500 €	859.000 €	849.000 €	849.000 €	799.000 €
Aufwendungen						
50120	Löhne Arbeiter + Verwaltung	446.500 €	368.000 €	375.300 €	382.800 €	390.400 €
50220	Beiträge Zusatzkasse	35.700 €	31.500 €	32.100 €	32.700 €	33.300 €
50320	Beiträge Sozialversicherung	89.300 €	77.500 €	79.000 €	80.500 €	82.100 €
Löhne gesamt		571.500 €	477.000 €	486.400 €	496.000 €	505.800 €
50110	Dienstbezüge Beamte	75.500 €	77.000 €	78.500 €	80.000 €	81.600 €
51210	Beiträge Versorgungskasse	100.000 €	90.000 €	90.000 €	90.000 €	90.000 €
50410	Beihilfen für Beschäftigte	3.000 €	2.000 €	2.000 €	2.000 €	2.000 €
51410	Beihilfen für Versorgungsempfänger	15.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €
50510	Zuführung Pensionrückst.	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €
Beamte gesamt		213.500 €	209.000 €	210.500 €	212.000 €	213.600 €
Zwischensumme		785.000 €	686.000 €	696.900 €	708.000 €	719.400 €
52210	Unterh. unbew. Vermögen	24.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €
52410	Bewirtschaftung	2.000 €	1.000 €	1.000 €	1.000 €	1.000 €
52510	Unterhaltung Fahrzeuge	35.000 €	35.000 €	35.000 €	35.000 €	35.000 €
52520	Geräte, Maschinen	10.000 €	10.000 €	10.000 €	10.000 €	10.000 €
52910	Betriebsausgaben	216.100 €	243.100 €	190.000 €	200.000 €	130.000 €
54110	sonstige Personalaufwendungen	10.000 €	10.000 €	10.000 €	10.000 €	10.000 €
54290	Taxwert Bürgerholz	10.000 €	18.000 €	18.000 €	18.000 €	18.000 €
54320	sonstige Geschäftsaufwendungen	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €
54410	Versicherungen / landw. BG	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €
54420	Beiträge Verbände	1.000 €	300 €	300 €	300 €	300 €
54710	betriebl. Steueraufwendungen	2.500 €	2.000 €	2.000 €	2.000 €	2.000 €
57110	AFA	52.000 €	60.000 €	60.000 €	60.000 €	60.000 €
58110	Aufw. Interne Leistungsverrechnung	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €
58120	Verrechnung Verwaltungsgemeinkosten	32.400 €	31.200 €	31.800 €	32.400 €	33.000 €
58130	Aufw. Sonstige int. Leistb.	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €
Summe Ausgaben		1.234.000 €	1.155.600 €	1.114.000 €	1.135.700 €	1.077.700 €
Ergebnis		-435.500 €	-296.600	-265.000 €	-286.700 €	-278.700 €
Aus- und Einnahmen Finanzplan (Investitionen)						
78310-705	Wegebauinstandsetzung nach Kalamität		-100.000 €	-100.000 €	-100.000 €	-100.000 €
78700-702	Wiederaufforstung		-250.000 €	-250.000 €	-250.000 €	-250.000 €
78310-703	Ersatzbeschaffung Fahrzeug		-30.000 €			
78310-001	Investitionen niedriger 10.000 €		-10.000 €	-5.000 €	-5.000 €	-5.000 €

Für eine bessere Lesbarkeit wurden die Werte auf volle 100er Stellen auf- bzw. abgerundet.

Detailplanung Ortswald Nordenau

		2025	2026	2027	2028	2029
Bezeichnung						
Einnahmen						
44110	Pachten	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
44120	Jagdпachten	3.000 €	3.000 €	3.000 €	3.000 €	3.000 €
44210	Holzverkauf	40.000 €	50.000 €	82.500 €	55.000 €	55.000 €
47210	Bestandesveränderung	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
41610	Auflösung Sonderposten Zuw	100 €	0 €	0 €	0 €	0 €
44880	Kostenerstattungen	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Zwischensumme		43.100 €	53.000 €	85.500 €	58.000 €	58.000 €
48110	Erträge aus int. Verrechnung	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
45910	Vermischte Einnahmen	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Summe Einnahmen		43.100 €	53.000 €	85.500 €	58.000 €	58.000 €
Ausgaben						
50120	Löhne Arbeiter + Verwaltung	4.200 €	5.800 €	5.900 €	6.000 €	6.100 €
50220	Beiträge Zusatzkasse	300 €	400 €	400 €	400 €	400 €
50320	Beiträge Soz. Versich.	800 €	1.200 €	1.200 €	1.200 €	1.200 €
Löhne gesamt		5.300 €	7.400 €	7.500 €	7.600 €	7.700 €
50110	Dienstbezüge Beamte	7.100 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €
51210	Beiträge Versorg.kasse	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
50410	Beihilfen für Beschäftigte	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
51410	Beihilfen für Versorgungsempfänger	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
50510	Zuführung Pensionrückst.	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Beamte gesamt		7.100 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €
Zwischensumme		12.400 €	11.400 €	11.500 €	11.600 €	11.700 €
52210	Unterh. unbew. Vermögen	1.300 €	1.000 €	1.000 €	1.000 €	1.000 €
52410	Bewirtschaftung	6.000 €	1.000 €	1.000 €	1.000 €	1.000 €
52510	Unterh. v. Fahrzeugen	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
52520	Geräte, Maschinen	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
52910	Betriebsausgaben	14.418 €	18.385 €	50.500 €	30.250 €	25.250 €
54110	sonstige Personalaufwendungen	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
54290	Taxwert Bürgerholz	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
54220	Miete Dienstraum	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
54320	sonstige Geschäftsaufwendungen	100 €	100 €	100 €	100 €	100 €
54410	Vers., Landw. BG	2.800 €	2.800 €	2.800 €	2.800 €	2.800 €
54420	Beiträge Verbände	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
54710	betriebl. Steueraufwendungen	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
57110	AFA	1.000 €	1.000 €	1.000 €	1.000 €	1.000 €
58110	Aufw. Int. Leistungsverrechnung	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
58120	Verr. Interne Dienstleistung	1.600 €	1.800 €	1.800 €	1.800 €	1.800 €
58130	Aufw. Sonstige int. Leistb.	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Summe Ausgaben		39.618 €	37.485 €	69.700 €	49.550 €	44.650 €
Ergebnis		3.482 €	15.515 €	15.800 €	8.450 €	13.350 €
Aus- und Einnahmen Finanzplan (Investitionen)						
78700-701	Wiederaufforstung		-23.000 €	-15.000 €	-10.000 €	-10.000 €

Für eine bessere Lesbarkeit wurden die Werte auf volle 100er Stellen auf- bzw. abgerundet.

Detailplanung der einzelnen Reviere

Wirtschaftsjahr		2026				
Bezeichnung / Revier		Schmallenberg	Bad Fredeburg	Bödefeld	Ortswald Nordenau	Summe
Erträge						
44110	Pachten	3.400 €	4.000 €	5.100 €	0 €	12.500 €
44120	Jagdpachten	18.600 €	21.900 €	24.500 €	3.000 €	68.000 €
44210	Holzverkauf	130.000 €	300.000 €	270.000 €	50.000 €	750.000 €
41610	Auflösung Sonderposten Zuw	800 €	1.000 €	1.200 €	0 €	3.000 €
44880	Kostenerstattungen	13.000 €	15.400 €	19.600 €	0 €	48.000 €
Zwischensumme		165.800 €	342.300 €	320.400 €	53.000 €	881.500 €
48110	Erträge aus int. Verrechnung	8.100 €	9.600 €	12.300 €	0 €	30.000 €
45910	Vermischte Einnahmen	100 €	200 €	200 €	0 €	500 €
Summe Einnahmen		174.000 €	352.100 €	332.900 €	53.000 €	912.000 €
Aufwendungen						0 €
50120	Löhne Arbeiter + Verwaltung	99.400 €	117.800 €	150.800 €	5.800 €	373.800 €
50220	Beiträge Zusatzkasse	8.500 €	10.100 €	12.900 €	400 €	31.900 €
50320	Beiträge Sozialversicherung	20.900 €	24.800 €	31.800 €	1.200 €	78.700 €
Löhne gesamt		128.800 €	152.700 €	195.500 €	7.400 €	484.400 €
50110	Dienstbezüge Beamte	20.800 €	24.600 €	31.600 €	4.000 €	81.000 €
51210	Beiträge Versorgungskasse	24.300 €	28.800 €	36.900 €	0 €	90.000 €
50410	Beihilfen für Beschäftigte	500 €	600 €	900 €	0 €	2.000 €
51410	Beihilfen für Versorgungsempfänger	5.400 €	6.400 €	8.200 €	0 €	20.000 €
50510	Zuführung Pensionrückst.	5.400 €	6.400 €	8.200 €	0 €	20.000 €
Beamte gesamt		56.400 €	66.800 €	85.800 €	4.000 €	213.000 €
Zwischensumme		185.200 €	219.500 €	281.300 €	11.400 €	697.400 €
52210	Unterh. unbew. Vermögen	1.666 €	1.666 €	1.668 €	1.000 €	6.000 €
52410	Bewirtschaftung	300 €	300 €	400 €	1.000 €	2.000 €
52510	Unterhaltung Fahrzeuge	9.500 €	11.200 €	14.300 €	0 €	35.000 €
52520	Geräte, Maschinen	2.700 €	3.200 €	4.100 €	0 €	10.000 €
52910	Betriebsausgaben	53.500 €	96.400 €	93.200 €	18.385 €	261.485 €
54110	sonstige Personalaufwendungen	2.700 €	3.200 €	4.100 €	0 €	10.000 €
54290	Taxwert Bürgerholz	13.000 €	0 €	5.000 €	0 €	18.000 €
54220	Miete Dienstraum	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
54320	sonstige Geschäftsaufwendungen	1.400 €	1.600 €	2.000 €	100 €	5.100 €
54410	Versicherungen / landw. BG	10.800 €	12.800 €	16.400 €	2.800 €	42.800 €
54420	Beiträge Verbände	100 €	100 €	100 €	0 €	300 €
54710	betriebl. Steueraufwendungen	500 €	600 €	900 €	0 €	2.000 €
57110	AFA	16.200 €	19.200 €	24.600 €	1.000 €	61.000 €
58110	Aufw. Interne Leistungsverrechnung	1.400 €	1.600 €	2.000 €	0 €	5.000 €
58120	Verrechnung Verwaltungsgemeinkosten	8.400 €	10.000 €	12.800 €	1.800 €	33.000 €
58130	Aufw. Sonstige int. Leistb.	1.100 €	1.300 €	1.600 €	0 €	4.000 €
Summe Ausgaben		308.466 €	382.666 €	464.468 €	37.485 €	1.193.085 €
Ergebnis		-134.466 €	-30.566 €	-131.568 €	15.515 €	-281.085 €
Wiederaufforstung		-67.500 €	-80.000 €	-102.500 €	-23.000 €	-273.000 €
Wegebauinstandsetzung		-27.000 €	-32.000 €	-41.000 €		-100.000 €

Für eine bessere Lesbarkeit wurden die Werte auf volle 100er Stellen auf- bzw. abgerundet.

**Zusammenstellung der Kosten und Erlöse für den
Stadtwald Schmallenberg (incl. Nordenau)**

Einnahmen

Holzverkauf	750.000 €
Jagdverpachtungen	68.000 €
sonstige Einnahmen	94.000 €
Summe Einnahmen	912.000 €

Ausgaben

Bestandesbegründung	27.000 €
Bestandespflege	35.000 €
Waldschutz	16.500 €
Wegebau	6.000 €
Maschinen und Geräte	10.000 €
Leistungen für die Allgemeinheit	3.750 €
Holzerntekosten	235.801 €
allgemeine Betriebsausgaben	859.034 €
Summe Ausgaben	1.193.085 €

Ergebnis -281.085 €

Forstwirtschaftsplan 2026

für das

Revier Schmallenberg



Zusammenstellung der Kosten und Erlöse für das Revier Schmallenberg



Einnahmen

Holzverkauf	130.000 €
Jagdverpachtungen	18.600 €
sonstige Einnahmen	25.400 €
Summe Einnahmen	174.000 €

Ausgaben

Bestandesbegründung	9.000 €
Bestandespflege	11.000 €
Waldschutz	5.000 €
Wegebau	1.666 €
Maschinen und Geräte	0 €
Leistungen für die Allgemeinheit	750 €
Holzerntekosten	43.500 €
allgemeine Betriebsausgaben	237.550 €
Summe Ausgaben	308.466 €

Ergebnis -134.466 €

Wiederaufforstung Stadtwald	-67.500 €
Wegebaumaßnahmen nach Kalamität	-27.000 €

Zusammenstellung der Einschlagsplanung für das Revier Schmallenberg

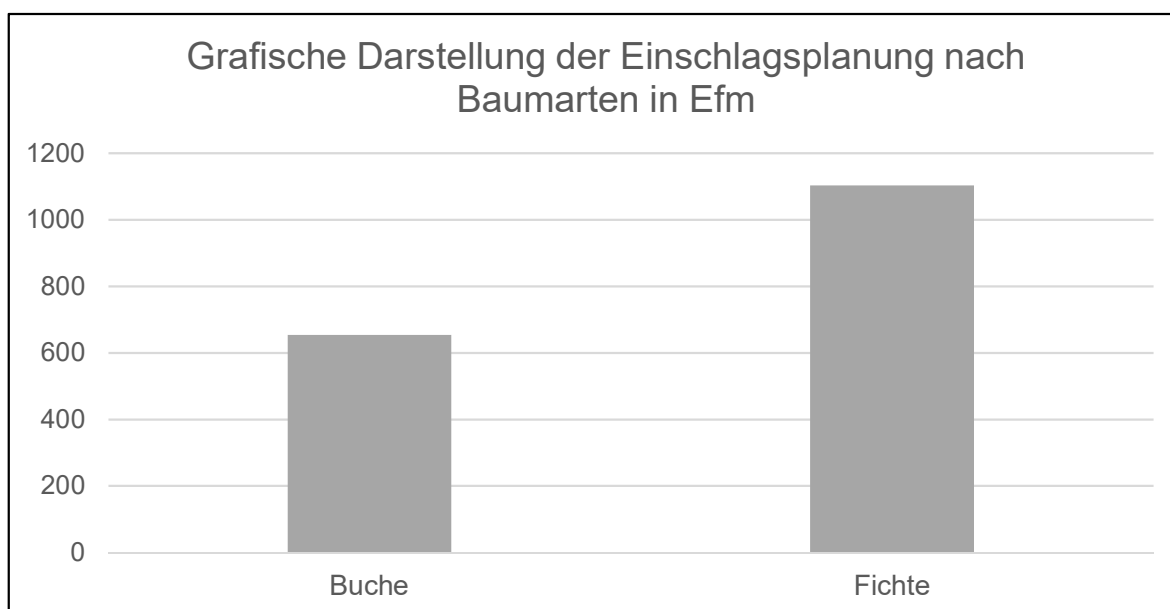


Hiebssatz der Forsteinrichtung vom 01.01.2014 in Efm o.R.

	Eiche	Buche	ALH	ALN	Lärche	Fichte	Douglasie	Σ SOLL
Gesamtnutzung	63,4	1.644,0	51,9	2,6	93,3	2.196,9	71,4	4.123,5

Einschlagsplanung in Efm o.R.

	Eiche	Buche	ALH	ALN	Lärche	Fichte	Douglasie	Σ IST
Gesamtnutzung	0	653	0	0	0	1.103	0	1.755,6



9 von 21

Forstwirtschaftsplan 2026

für das

Revier Bad Fredeburg



Zusammenstellung der Kosten und Erlöse für das Revier Bad Fredeburg



Einnahmen

Holzverkauf	300.000 €
Jagdverpachtungen	21.900 €
sonstige Einnahmen	30.200 €
Summe Einnahmen	352.100 €

Ausgaben

Bestandesbegründung	9.000 €
Bestandespflge	8.000 €
Waldschutz	5.000 €
Wegebau	1.666 €
Maschinen und Geräte	5.000 €
Leistungen für die Allgemeinheit	1.000 €
Holzerntekosten	88.400 €
allgemeine Betriebsausgaben	264.600 €
Summe Ausgaben	382.666 €

Ergebnis -30.566 €

Wiederaufforstung Stadtwald	-80.000 €
Wegebaumaßnahmen nach Kalamität	-32.000 €

Zusammenstellung der Einschlagsplanung für das Revier Bad Fredeburg

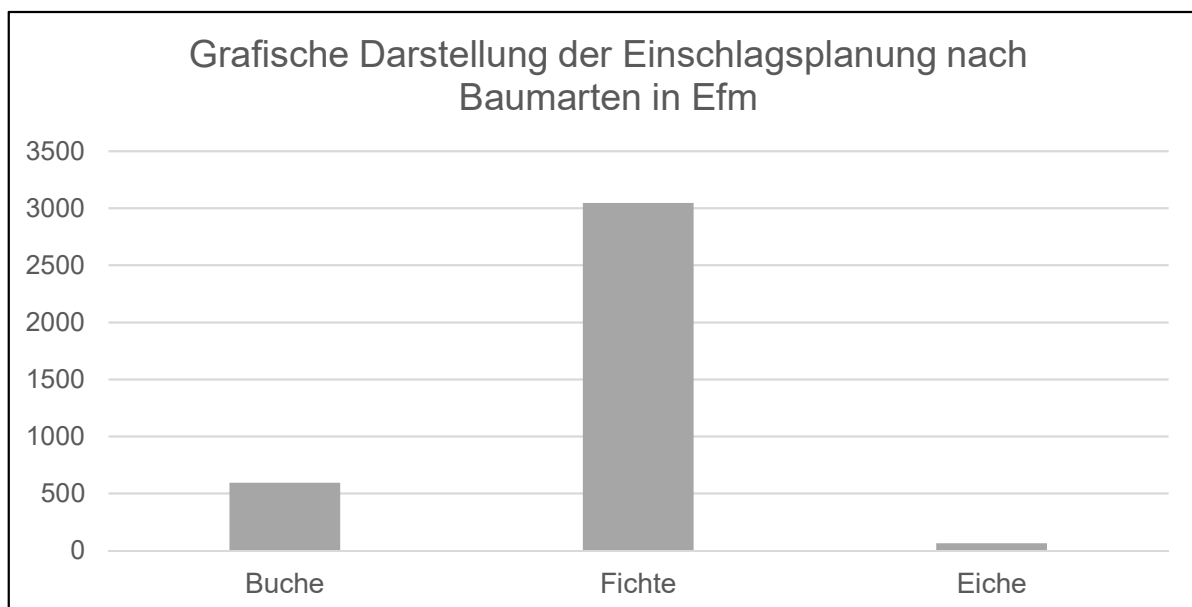


Hiebssatz der Forsteinrichtung vom 01.01.2014 in Efm o.R.

	Eiche	Buche	ALH	ALN	Lärche	Fichte	Douglasie	Σ SOLL
Gesamtnutzung	44,0	1.358,0	15,0	0,0	69,0	3.573,0	0,0	5.059,0

Einschlagsplanung in Efm o.R.

	Eiche	Buche	ALH	ALN	Lärche	Fichte	Douglasie	Σ IST
Gesamtnutzung	62	594	0	0	0	3.045	0	3.700,8



13 von 21

Forstwirtschaftsplan 2026

für das

Revier Bödefeld



Zusammenstellung der Kosten und Erlöse für das Revier Bödefeld



Einnahmen

Holzverkauf	270.000 €
Jagdverpachtungen	24.500 €
sonstige Einnahmen	38.400 €
Summe Einnahmen	332.900 €

Ausgaben

Bestandesbegründung	9.000 €
Bestandespflege	13.000 €
Waldschutz	6.500 €
Wegebau	1.668 €
Maschinen und Geräte	5.000 €
Leistungen für die Allgemeinheit	1.000 €
Holzerntekosten	82.700 €
allgemeine Betriebsausgaben	345.600 €
Summe Ausgaben	464.468 €

Ergebnis -131.568 €

Wiederaufforstung Stadtwald	-102.500 €
Wegebaumaßnahmen nach Kalamität	-41.000 €

Zusammenstellung der Einschlagsplanung für das Revier Bödefeld

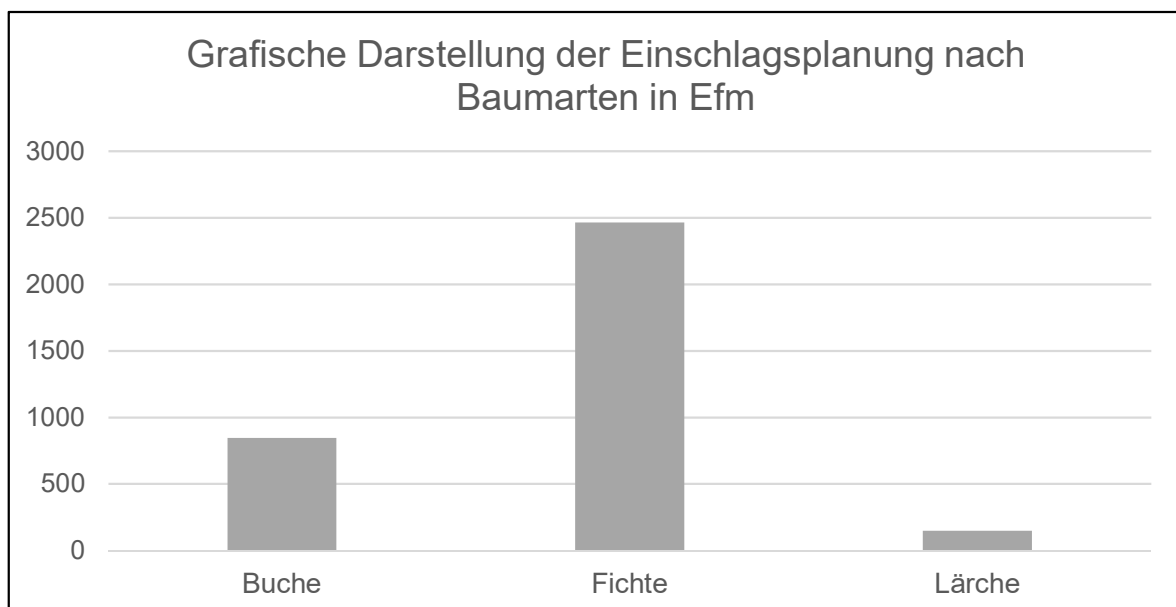


Hiebssatz der Forsteinrichtung vom 01.01.2014 in Efm o.R.

	Eiche	Buche	ALH	ALN	Lärche	Fichte	Douglasie	Σ SOLL
Gesamtnutzung	35,8	1.286,0	29,9	7,4	65,0	4.747,6	93,9	6.265,6

Einschlagsplanung in Efm o.R.

	Eiche	Buche	ALH	ALN	Lärche	Fichte	Douglasie	Σ IST
Gesamtnutzung	0	845	0	0	148	2.464	0	3.457,8



17 von 21

Forstwirtschaftsplan 2026

für das

Revier Ortswald Nordenau



Zusammenstellung der Kosten und Erlöse für das Revier Nordenau



Einnahmen

Holzverkauf	50.000 €
Jagdverpachtungen	3.000 €
sonstige Einnahmen	0 €
Summe Einnahmen	53.000 €

Ausgaben

Bestandesbegründung	0 €
Bestandespflege	3.000 €
Waldschutz	0 €
Wegebau	1.000 €
Maschinen und Geräte	0 €
Leistungen für die Allgemeinheit	1.000 €
Holzerntekosten	21.201 €
allgemeine Betriebsausgaben	11.284 €
Summe Ausgaben	37.485 €

Ergebnis 15.515 €

Wiederaufforstung Ortswald	-23.000 €
----------------------------	------------------

Zusammenstellung der Einschlagsplanung für das Revier Nordenau

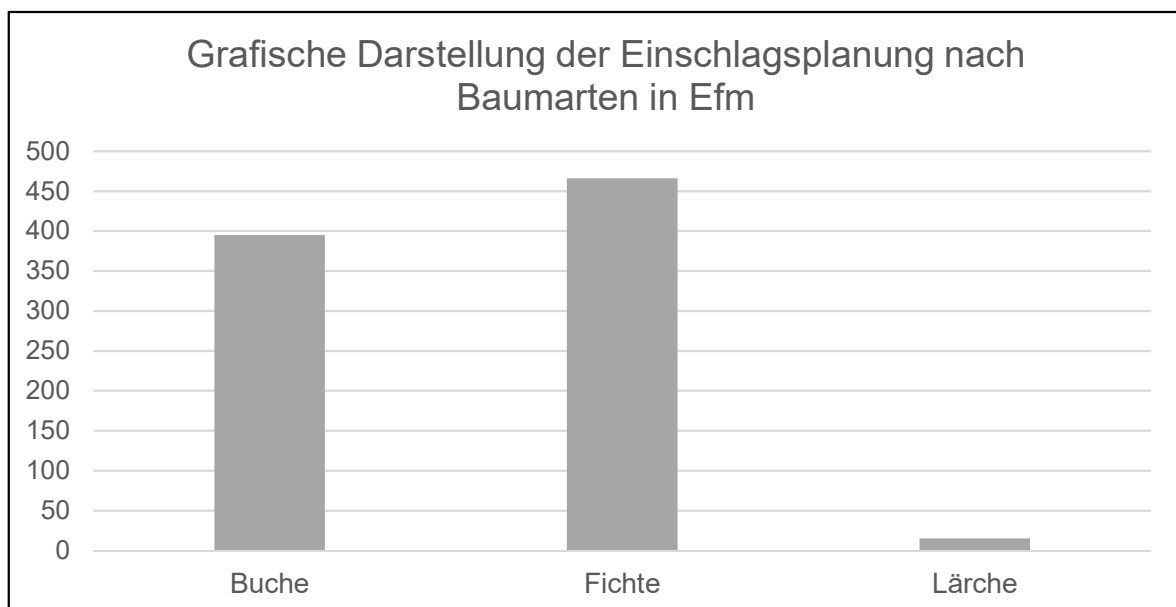


Hiebssatz der Forsteinrichtung vom 01.01.2014 in Efm o.R.

	Eiche	Buche	ALH	ALN	Lärche	Fichte	Douglasie	Σ SOLL
Gesamtnutzung	0,0	319,0	4,0	0,0	9,0	1.056,0	0,0	1.388,0

Einschlagsplanung in Efm o.R.

	Eiche	Buche	ALH	ALN	Lärche	Fichte	Douglasie	Σ IST
Gesamtnutzung	0	395	0	0	15	466	0	876,0



Summe	876
-------	-----