



Der Energieparkentwickler

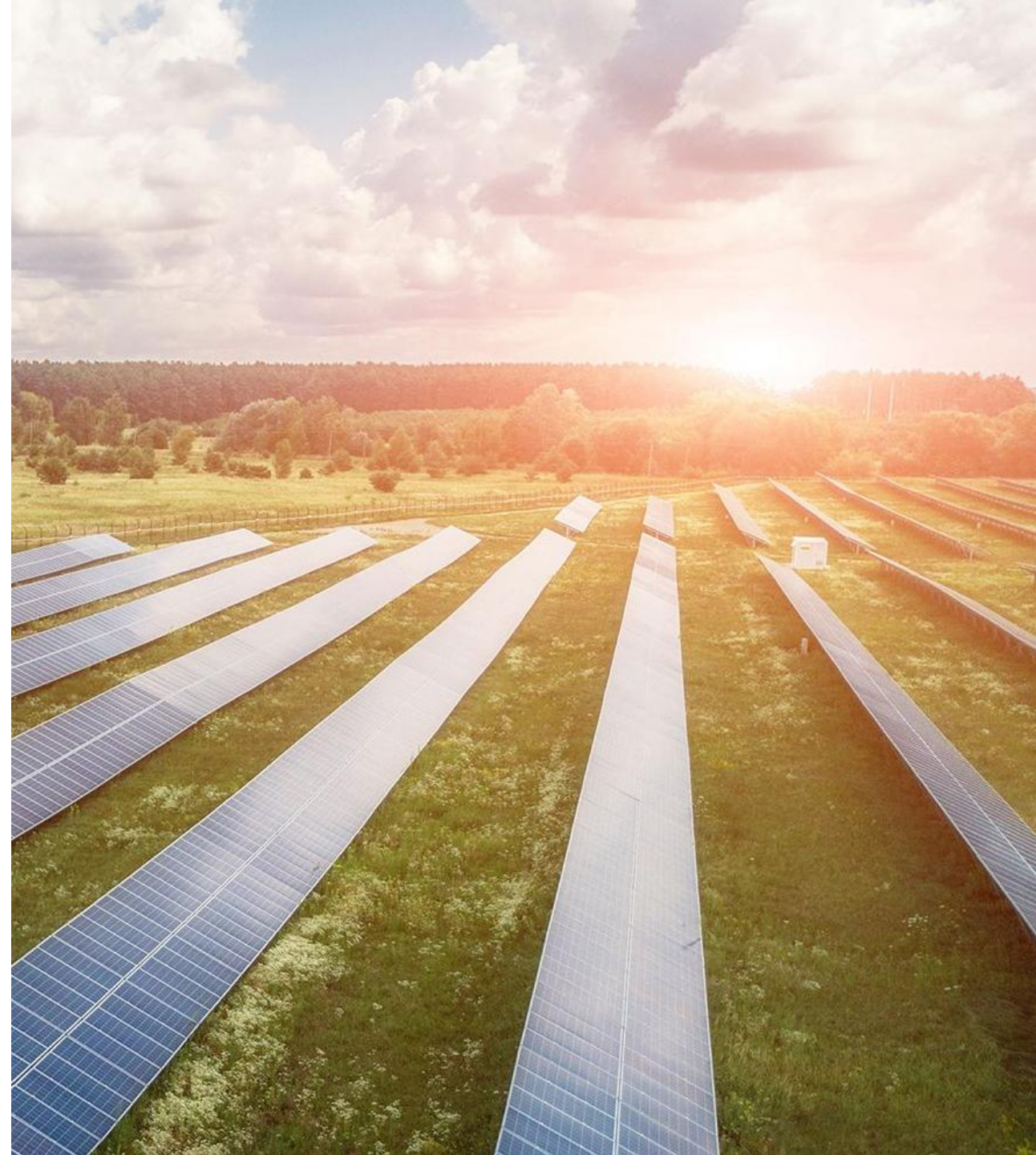




Der Energieparkentwickler

Photovoltaik-Projekt Westernbödefeld

15.01.2026





Der Energieparkentwickler

Heute für Sie da

Miriam Willfahrt und Oliver Grieger

Projektentwicklung Photovoltaik
UKA-West



UKA-Gruppe

Photovoltaik-Projekt Westernbödefeld

Projektgebiet und Planungsgrundlagen

Kriterienkatalog Stadt Schmallenberg

Synergie-Effekte durch geplanten Windpark

Beteiligung der Gemeinde

Fragen



UKA-Gruppe



UKA Umweltgerechte Kraftanlagen

Wir entwickeln Wind- und Solarparks in Deutschland und International

1999

Gründung

>1000

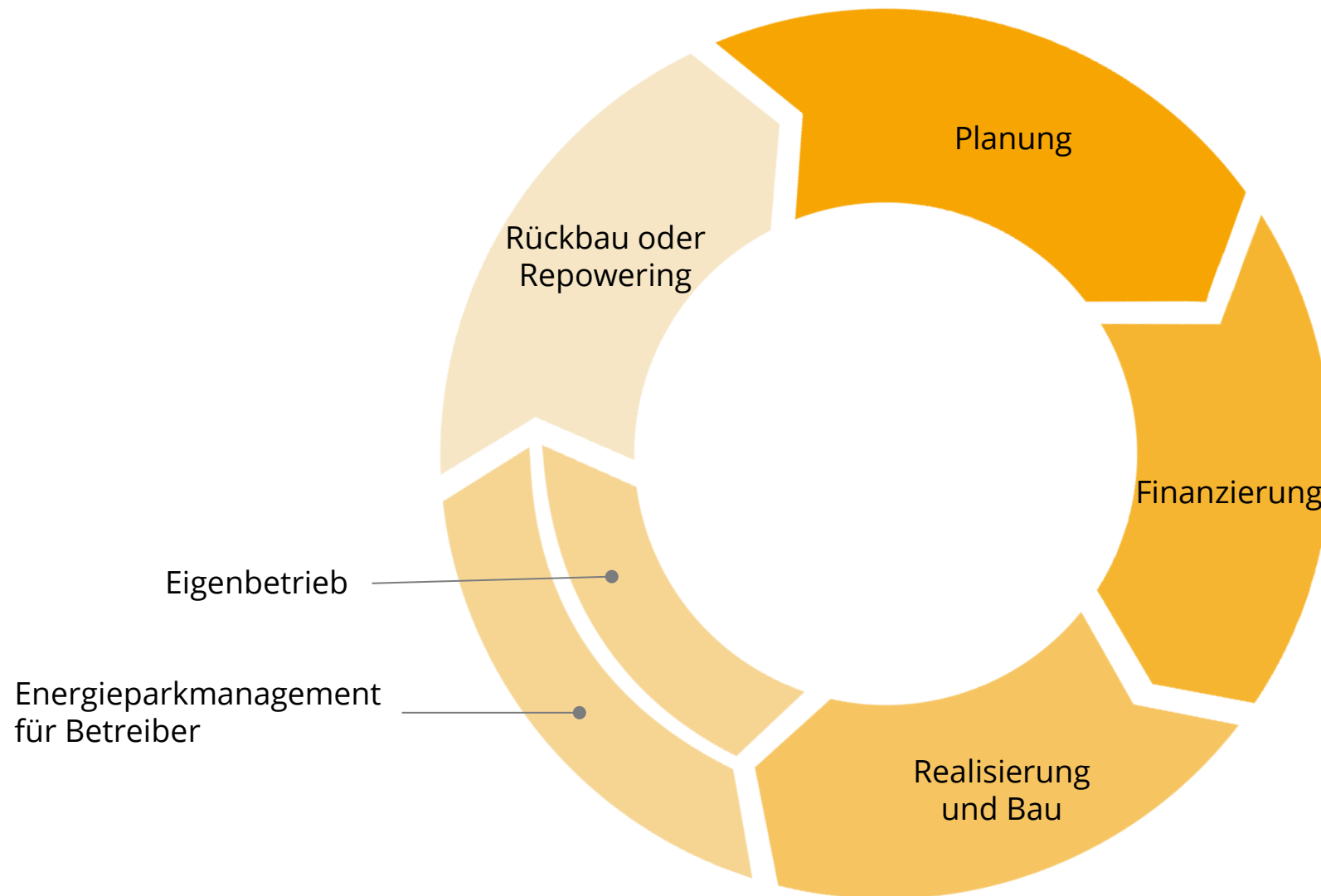
Mitarbeitende

Top 3

in Deutschland



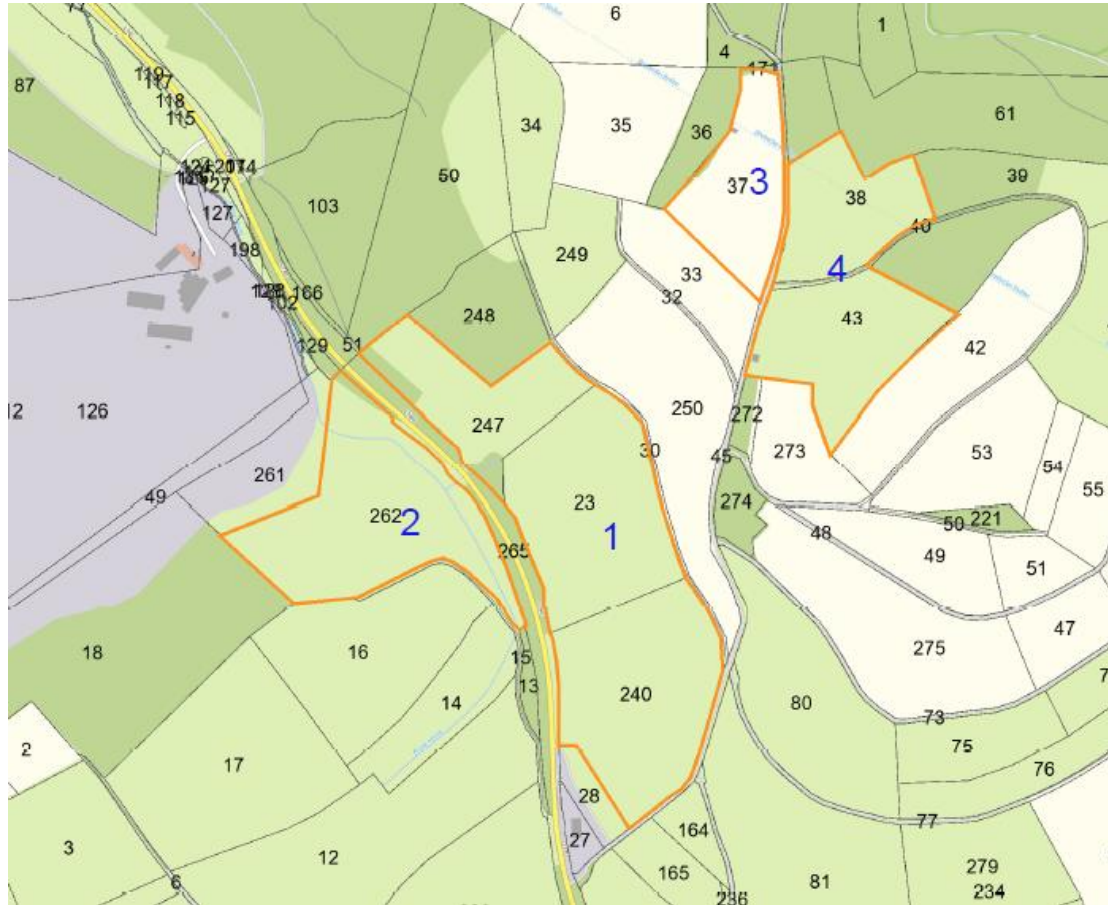
UKA als Vollentwickler



Photovoltaik-Projekt Westernbödefeld



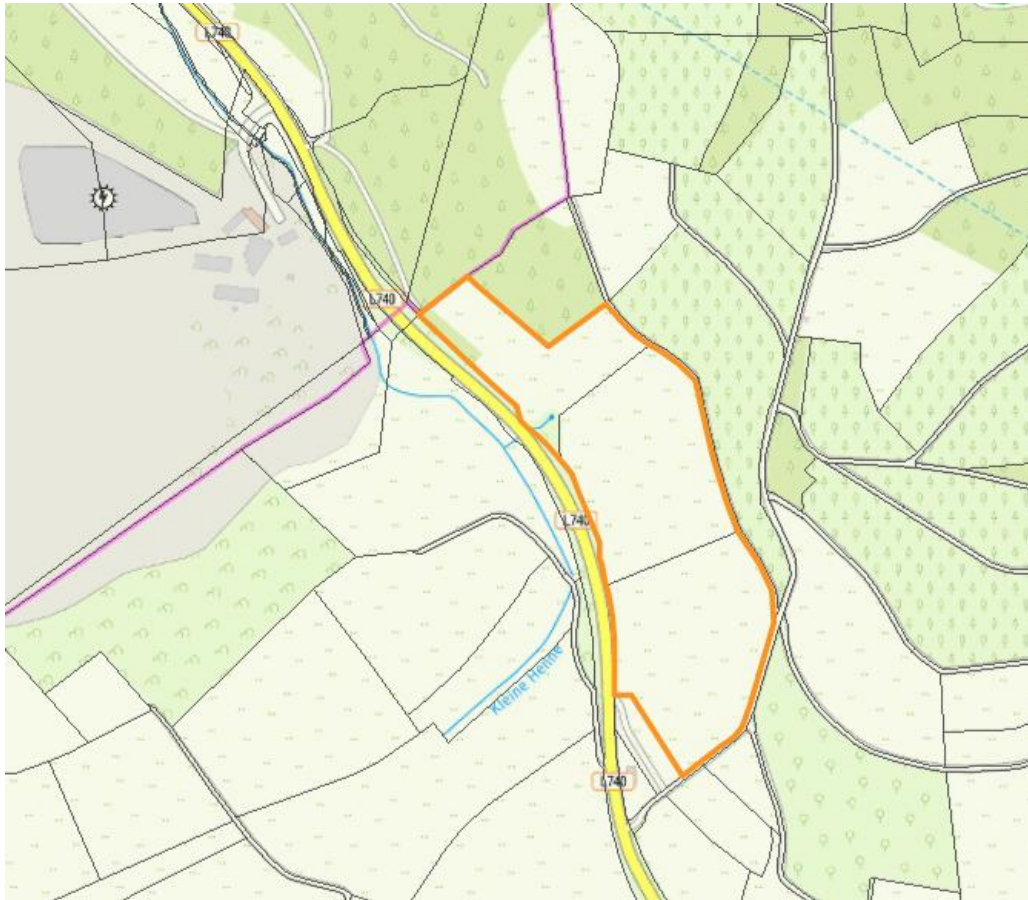
Projektgebiet - Eckdaten



Fläche	Größe [ha]
1	8,8
2	3,8
3	1,8
4	4,2

Projektkennndaten	
Fläche	18,6 ha
Leistung	22,5 – 26,5 MWp
Spezifischer Ertrag	980 kWh/kWp/a
Sicherungsstand	87 %

Neuer Flächenvorschlag



Fläche	Größe [ha]
1	8,8

Projektkennndaten	
Leistung	12 MWp
Spezifischer Ertrag	980 kWh/kWp/a
Sicherungsstand	100 %

Kriterienkatalog Stadt Schmallenberg

Kategorie	Kriterium	Wertung
Bau- und energierechtliche Kriterien	Innerhalb 500 m Korridor um Landesstraßen	4
Topographie	Hangneigung >5° bei Südwest-Ausrichtung	4
Wasserschutz	-	Nicht betroffen
Waldschutz	-	Nicht betroffen
Landbedeckung/-nutzung	Acker- und Grünland < 55	4
Siedlungen	-	Nicht betroffen
Straßen und Schienen	-	Nicht betroffen
Naturschutz	LSG	3
Mindestgröße/Wirtschaftlichkeit	> 1 ha	4
	Gesamtpunktzahl	19 (Hohes Potenzial)

Quelle: <https://ratsinfoservice.de/ris/schmallenberg/file/getfile/77534>

Synergie-Effekte durch geplanten Windpark



Beteiligung





Beteiligung nach § 6 EEG

- Der Standortgemeinde darf eine Beteiligung von 0,2 ct pro Kilowattstunde, die vor Ort erzeugt und eingespeist wurde, angeboten werden.
- Zuwendungen durch Vorhabenträger gemäß § 6 EEG unterliegen nicht dem kommunalen Finanzausgleich.
- Keine Zweckbindung: Gemeinde kann frei über die Verwendung entscheiden.
 - z.B. zur energetischen Sanierung, Finanzierung der Kinderbetreuung oder Errichtung von Freizeiteinrichtungen



Weitere Vorteile für die Gemeinde

- Zahlung der Gewerbesteuer zu 90 % am Anlagenstandort
- Beteiligung an der Energiewende
- Geringerer Verwaltungsaufwand durch die Genehmigung einer großen Anlage
 - Kosten für das Genehmigungsverfahren werden durch UKA getragen



Der Energieparkentwickler

**FRAGEN
UND
ANTWORTEN**

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**

Ihre Ansprechpartner vor Ort sind:

UKA UMWELTGERECHTE KRAFTANLAGEN GMBH & CO. KG

Miriam Willfahrt

Telefon: (06131) 144814-156

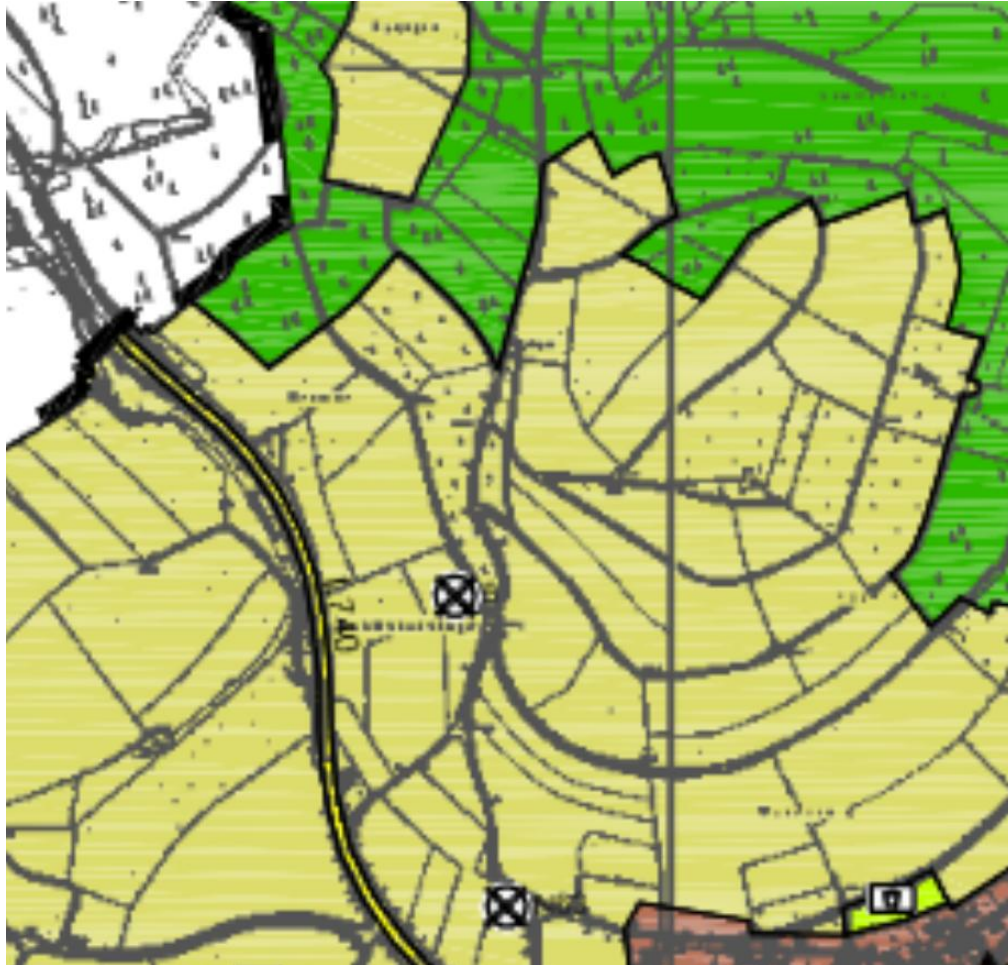
E-Mail: miriam.willfahrt@uka-gruppe.de

Oliver Grieger

Telefon: (06131) 144814-152

E-Mail: oliver.grieger@uka-gruppe.de

FNP Stadt Schmallingenberg



Flächen für die Landwirtschaft und Wald gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB



Flächen für die Landwirtschaft



Flächen für Wald

Kennzeichnungen gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 1 u. § 5 Abs. 3 BauGB



Umgrenzung der Bauflächen für die keine zentrale Abwasserbeseitigung vorgesehen ist gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB

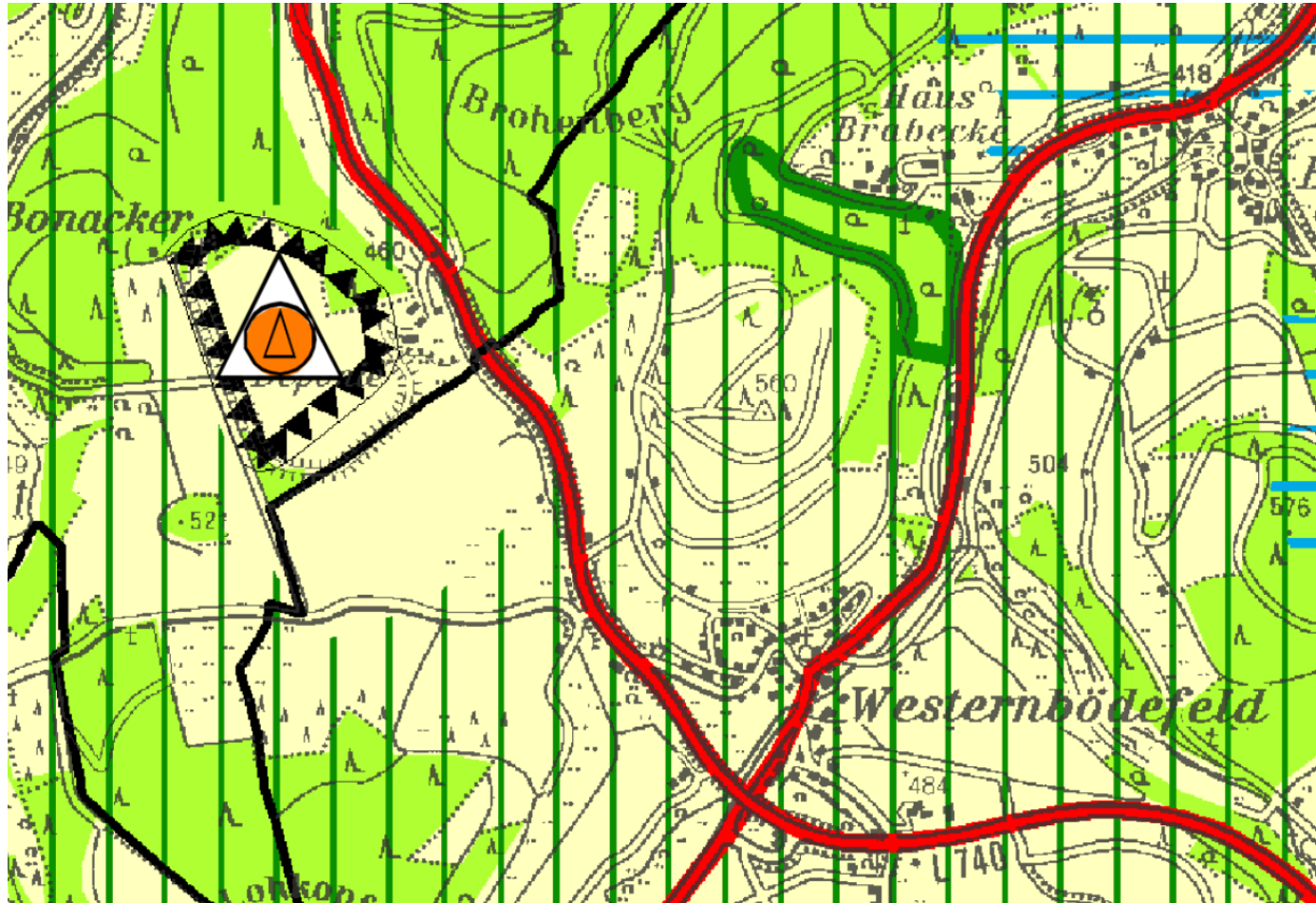


Umgrenzung der Flächen, unter denen der Bergbau umgeht oder die für den Abbau von Mineralien bestimmt sind gemäß § 5 Abs. 3 Nr. 2 BauGB



Kennzeichnung der Böden, die mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind gemäß § 5 Abs. 3 Nr. 3 BauGB (Lfd. Nr. siehe Erläuterungsbericht)

Regionalplan Arnsberg



1. Siedlungsraum

-  Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB)
-  ASB für zweckgebundene Nutzungen, u.a.:
-  Ferieneinrichtungen und Freizeitanlagen
-  Bereiche für gewerbliche und industrielle Nutzungen (GIB), u.a.:
-  Abfallbehandlungsanlagen
-  Bereiche für flächenintensive Großvorhaben
-  GIB für zweckgebundene Nutzungen

2. Freiraum

-  Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche
-  Waldbereiche
-  Oberflächengewässer

Freiraumfunktionen

-  Schutz der Natur
-  Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung
-  Schutz der Landschaft mit besonderer Bedeutung für Vogelarten des Offenlandes
-  Grundwasser- und Gewässerschutz
-  Überschwemmungsbereiche