



Datum: 12.02.2009

Vorlage der Verwaltung für:	Abstimmergebnis		
	Ja	Nein	Enth.
Technischer Ausschuss			

☒ öffentliche Sitzung	☐ nichtöffentliche Sitzung
---	---

Dezernat: III	Amt: Hauptamt/Gebäudemanagement	Sachbearb.: Frau Hansknecht
------------------	------------------------------------	--------------------------------

Beteiligte Ämter:	Sichtvermerk:	gesehen:	I	II	III
Hauptamt/Gebäudemanagement					

TOP: Vorstellung der geplanten baulichen Maßnahmen 2009 im Bereich des Gebäudemangements*Produktgruppe: 11.06 Grundstücks- und Gebäudewirtschaft, Bauhof***1. Beschlussvorschlag:**

Der Technische Ausschuss stimmt den geplanten Baumaßnahmen im Bereich des Gebäudemangements zu und beauftragt die Verwaltung die notwendigen Schritte, wie Ausschreibungen usw. vorzunehmen.

2. Sachverhalt und Begründung:

Die im Jahr 2009 geplanten baulichen Maßnahmen sind im Wesentlichen bereits in der Investitionsübersicht und im Vorbericht zum Haushaltsplan der Stadt Schmallenberg für das Haushaltsjahr 2009 aufgeführt.

Im investiven Bereich sind für 2009 folgende Maßnahmen vorgesehen:

Produkt	Bezeichnung	Betrag 2009	Betrag 2010
120502	Neubau Feuerwehrgerätehaus Grafschaft	150.000,00 €	100.000
Brandschutz			
210101	Neugestaltung Schulhof GS Bad Fredeburg	10.000,00 €	20.000
Grundschulen	(Federführung Bauamt)		(weitere 20.000 in 2011)
210102	Einrichtung BMA Hauptschule Bad Fredeburg	20.000,00 €	
Hauptschulen			
210103	Einrichtung BMA Realschule Bad Fredeburg	20.000,00 €	
Realschule			
210103	Neugestaltung Außenanlagen Realschule Bad Fredeburg	40.000,00 €	50.000
Realschule	(Federführung Bauamt)		

	Erneuerung der Außen-WC-Anlagen SZ Schmallenberg	Betrag 2009	Betrag 2010
210102	Hauptschule Schmallenberg	90.000,00 €	
210104	Gymnasium Schmallenberg	90.000,00 €	
360101	Ausbau für Einrichtungen für Kinder unter 3 Jahren	90.000,00 €	
Kindergärten	Anbau Wickelraum Kindergarten Zwergenland/Dorlar/		
	Westfeld		
560101	Klimaschutz	100.000,00 €	40.000
Klimaschutz			
570205	Akademie		
Akademie	Erweiterung der Akademie um Anbau Musikschule an	350.000,00 €	
	(mit Beteiligung Hochsauerlandkreis)		

Im Budget für die bauliche Unterhaltung 2009 stehen insgesamt 1.114.000,00 € zur Verfügung. Diese sind aufgeteilt auf

Schulen (Budget 5) 778.000,00 €,
davon sind 200.000 € zweckgebunden für Fenstersanierung SZ Schmallenberg,

Kindergärten (Budget 9) 77.000,00 € und

übrige Gebäude (Budget 4) 259.000,00 €.

Folgende Maßnahmen ab einer geschätzten Auftragssumme von 10.000 € sind 2009 vorgesehen:

Gebäude Paul-Falke-Platz: Nutzungskonzept	10.000 €
Gebäude Am Kurhaus 7: Außenanstrich	20.000 €
Grundschule Berghausen (mit angr. Wohnhaus): Dacherneuerung	73.000 €
Grundschule Bad Fredeburg: Starkregenproblematik (Tiefbau)	10.000 €
und Sonnenschutz	12.000 €
Grundschule Fleckenberg: WC-Anlagensanierung und	33.000 €
und Beleuchtung	10.000 €
Grundschule Dorlar: Fenstererneuerung	10.000 €
Turnhalle Gleidorf: Flachdachsanierungen	60.000 €
und Dachfenster	20.000 €
Hauptschule Schmallenberg: Fenstersanierung	200.000 €
Hauptschule Bad Fredeburg: Küche	20.000 €
SZ Schmallenberg: Schließanlage	15.000 €
Realschule Pavillon: Starkregenproblematik (Tiefbau)	10.000 €
Förderschule: Dachsanierung,	75.000 €
Turnhalle Duschraum Damen und WCs und	25.000 €
Turnhallentore und Verkleidung	50.000 €
Ehrenmal Fleckenberg: Dach / Treppe etc.	10.000 €
Kindergarten Ahornweg: Sanitäranlagen	15.000 €
Kindergarten Westfeld: Sanitäranlagen und Bodenbeläge	41.000 €
Stadthalle: Außenfassade	15.000 €

Die Auftragsvergaben der einzelnen Maßnahmen werden dem Technischen Ausschuss im Rahmen der Zuständigkeitsordnung vorgelegt.