



Datum: 19.10.2012

Vorlage der Verwaltung für:	Abstimmergebnis		
	Ja	Nein	Enth.
Technischer Ausschuss			
Stadtvertretung			

☒ öffentliche Sitzung	☐ nichtöffentliche Sitzung
---	---

Dezernat: III	Amt: Hauptamt/Gebäudemanagement	Sachbearb.: Herr Thiele
------------------	------------------------------------	----------------------------

Beteiligte Ämter:	Sichtvermerk:	gesehen:	I	II	III
Hauptamt/Gebäudemanagement					
Schulverwaltungs- und Sport- amt/Schulangelegenheiten					

TOP: Dachsanierung Turnhalle Grundschule Gleidorf

Produktgruppe: 21.01 Bereitstellung schulischer Einrichtungen und Leistungen

1. Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss schlägt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung vor:

Die Stadtvertretung stimmt der Änderung des Beschlussvorschlags zu, die geringfügig veränderte Variante II gemäß Vorlage VIII/623 v. 26.01.12 auszuführen.

2. Sachverhalt und Begründung:

Gemäß Vorlage und Beschluss des Technischen Ausschusses war vorgesehen, das Dach der Turnhalle GS Gleidorf komplett zu demontieren.

Nach genauerer Planung und Prüfung sind der beauftragte Architekt Frigge, Gleidorf und die Verwaltung zum Ergebnis gekommen, nun doch die in der Vorlage VIII/623 v. 26.01.12 beschriebene Variante II zur Ausführung gelangen zu lassen.

Begründung:

1. Bei einem Komplettabriss des Daches kann es zu erheblichen Witterungsproblemen insbesondere zu einer Beschädigung des erst 2008 erneuerten Turnhallenbodens kommen.
2. Für das weitgehende „Ausschalten“ der Wärmebrücken an den Überständen des Raumfachwerkes ist durch Erkundungen an einem ebenfalls sanierten, ähnlich konstruierten Gebäudes in Süddeutschland eine Lösung gefunden.
3. Die Architektur des Gebäudes bleibt erhalten.

Als technische Veränderung zu der ursprünglich geplanten Variante II ist vorgesehen, die Kalzipplatten und die Trapezbleche der Shed – Dächer zu demontieren und Bretterschalung mit Schweißbahnabdichtung aufzubringen um Anschlussprobleme zu vermeiden.

Die erfolgte Kostenschätzung dieser Variante endet bei rd. 390.000 €.