

Niederschrift

der IX/7. Sitzung

Stadtvertretung der Stadt Schmallenberg

Sitzungstermin: Mittwoch, 11. Februar 2015
Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr
Sitzungsende: 18:00 Uhr
Sitzungsort: Kleiner Saal der Stadthalle in Schmallenberg

Anwesende:

Vorsitzender

Bürgermeister Bernhard Halbe

Stadtvertreter

Dietmar Albers
Guido Altenhoff
Markus Bette
Alfons Brüggemann
Dieter Eickelmann
Rudolf Ewers
Willi Ewers
Ralf Fischer
Michael Franke
Hubertus Guntermann
Franz-Josef Hellermann
Hubertus Heuel
Christoph Klostermann
Siegfried Knoche
Katja Lutter
Jürgen Meyer
Johannes Müller
Franz-Josef Pape
Friedhelm Pape
Ludwig Poggel
Heinz-Josef Rötz
Jörg Schirrey
Bernd Schrewe
Meinolf Sternberg
Friedrich Freiherr von Weichs
Werner Voss
Dietmar Weber
Stefan Wiese
Jens Winkelmann
Christa Wolter

Von der Verwaltung

Erster Beigeordneter Burkhard König

Technischer Beigeordneter Andreas Dicke
 Stadtförstoberamtsrat Siegfried Hunker
 Stadtangestellter Heiner Beste

bis TOP 3 ö. T.

Schriftführerin

Stadtoberinspektorin Anja Lingemann

Entschuldigt fehlen

Hans-Georg Bette
 Horst Broeske
 Hartmut Fust
 Gerd Kaspari
 Franz-Josef Klauke
 Maike Ochsenfeld
 Josef Rinke
 Wilfried Welfens

Zur Tagesordnung stehen:

A	ÖFFENTLICHER TEIL	Vorlage:
1.	Einwohnerfragestunde	
2.	24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg Änderung von "Fläche für die Landwirtschaft" in "Wohnbaufläche" im Ortsteil Dorlar (im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 151 "Stationsweg") - Prüfung und Auswertung der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB - Feststellungsbeschluss gem. § 6 Abs. 6 BauGB	IX/190
3.	Bebauungsplan Nr. 151 "Stationsweg", Ortsteil Dorlar (im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur 24. FNP- Änderung) - Prüfung und Auswertung der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB - Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB - Satzungsbeschluss über die Gestaltungssatzung zum Bebau- ungsplan Nr. 151 "Stationsweg"	IX/189
4.	Haushaltsstrukturkonzept 2015	IX/183
5.	Änderung des Flurbereinigungsplanes der Flurbereinigung Rarbach vom 20.05.1976 - Satzungsbeschluss	IX/172
6.	Digitale Ratsarbeit - Erlass der 1. Änderung zur Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Schmallenberg vom 18.05.2006	IX/180
7.	Verschiedenes	

B. NICHTÖFFENTLICHER TEIL

Vorlage:

- | | | |
|----|---|--------|
| 1. | Veräußerung von Bauplätzen im Baugebiet "Leisterfeld III", Stadtteil Bad Fredeburg | IX/184 |
| 2. | Holzeinschlags- und Rückearbeiten im Stadtwald Schmallenberg
- Auftragsvergabe | IX/186 |
| 3. | Bereitstellung eines Abrollcontainers für die Entsorgung des bei der Entleerung öffentlicher Abfallbehälter anfallenden Abfalls | IX/181 |
| 4. | Verschiedenes | |

Bürgermeister Halbe eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass zur Sitzung frist- und formgerecht eingeladen wurde und der Rat beschlussfähig ist.

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

A. ÖFFENTLICHER TEIL**TOP 1 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

**TOP 2 24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg
Änderung von "Fläche für die Landwirtschaft" in "Wohnbaufläche" im
Ortsteil Dorlar
(im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zum Bebauungsplan Nr.
151 "Stationsweg")
- Prüfung und Auswertung der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- Feststellungsbeschluss gem. § 6 Abs. 6 BauGB**

IX/190

Sachverhalt und Begründung sind in der Vorlage dargestellt. Der Punkt war bereits Gegenstand der Vorberatung im Technischen Ausschuss.

Wortmeldungen liegen nicht vor.

Einstimmiger Beschluss der Stadtvertretung:

Die Stadtvertretung Schmallenberg nimmt das Ergebnis der Beteiligung im Rahmen der Öffentlichen Auslegung zur Kenntnis und bestätigt ferner ihre auf Basis der Verwaltungsvorlage IX/140 v. 07.10.2014 am 28.10.2014 gefassten Abwägungsbeschlüsse zu den Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungsverfahren sowie ihre damalige Bauflächenrücknahmeerklärung.

Die Stadtvertretung Schmallenberg fasst für die 24. Änderung des Flächennutzungsplanes, Ortsteil Dorlar, in der gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegten Fassung den Feststel-

lungsbeschluss gem. § 6 Abs. 6 BauGB und beschließt die zugehörige Begründung sowie die Zusammenfassende Erklärung gem. § 6 Abs. 5 BauGB.

**TOP 3 Bebauungsplan Nr. 151 "Stationsweg" , Ortsteil Dorlar
(im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur 24. FNP-Änderung)**
- Prüfung und Auswertung der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
- Satzungsbeschluss über die Gestaltungssatzung zum Bebauungsplan
Nr. 151 "Stationsweg" IX/189

Sachverhalt und Begründung sind in der Vorlage dargestellt. Der Punkt war bereits Gegenstand der Vorberatung im Technischen Ausschuss.

Wortmeldungen ergeben sich nicht.

Einstimmiger Beschluss der Stadtvertretung:

Die Stadtvertretung Schmallingenberg stimmt den Abwägungs- und Beschlussvorschlägen der Verwaltungsvorlage zu, bestätigt ferner ihre auf Basis der VwVorlage IX/143 v. 07.10.2014 am 28.10.2014 gefassten Abwägungsbeschlüsse zu den Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungsverfahren gem. BauGB und fasst für den planungsrechtlichen Teil des Bebauungsplanes Nr. 151 "Stationsweg", Ortsteil Dorlar, in der gemäß der Abwägungsbeschlussfassung auszufertigenden, der öffentlichen Auslegung entsprechenden Endfassung den Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB.

Die zugehörige Begründung wird ebenso beschlossen wie die Zusammenfassende Erklärung gem. § 10 Abs. 4 BauGB.

Für den Geltungsbereich des vg. Bebauungsplanes wird ferner der erarbeitete Gestaltungssatzungsentwurf gem. § 86 BauO NW i.V.m. den §§ 7 und 41 GO NW als Satzung beschlossen.

TOP 4 Haushaltsstrukturkonzept 2015 IX/183

Sachverhalt und Begründung sind in der Vorlage dargestellt. Der Punkt war bereits Gegenstand der Vorberatung im Haupt- und Finanzausschuss.

Die Grunddaten und -strukturen des Haushaltsstrukturkonzeptes werden ausführlich von Herrn König erläutert.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Einstimmiger Beschluss der Stadtvertretung:

Die Stadtvertretung beschließt das Haushaltsstrukturkonzept 2015. Der im Haushaltsplan 2015 ausgewiesene Personalaufwand von 9.647.800 € wird mit einer Haushaltssperre in Höhe von 203.900 € belegt.

**TOP 5 Änderung des Flurbereinigungsplanes der Flurbereinigung Rarbach
vom 20.05.1976 - Satzungsbeschluss** **IX/172**

Sachverhalt und Begründung sind in der Vorlage dargestellt. Der Punkt war bereits Gegenstand der Vorberatung im Haupt- und Finanzausschuss.

aufgebracht. Für die nächste Woche sei das Aufbringen der Linien vorgesehen und anschließend die Versiegelung der Oberfläche, so dass in zweieinhalb bis drei Wochen die Turnhalle wieder voll funktionsfähig hergestellt sei.